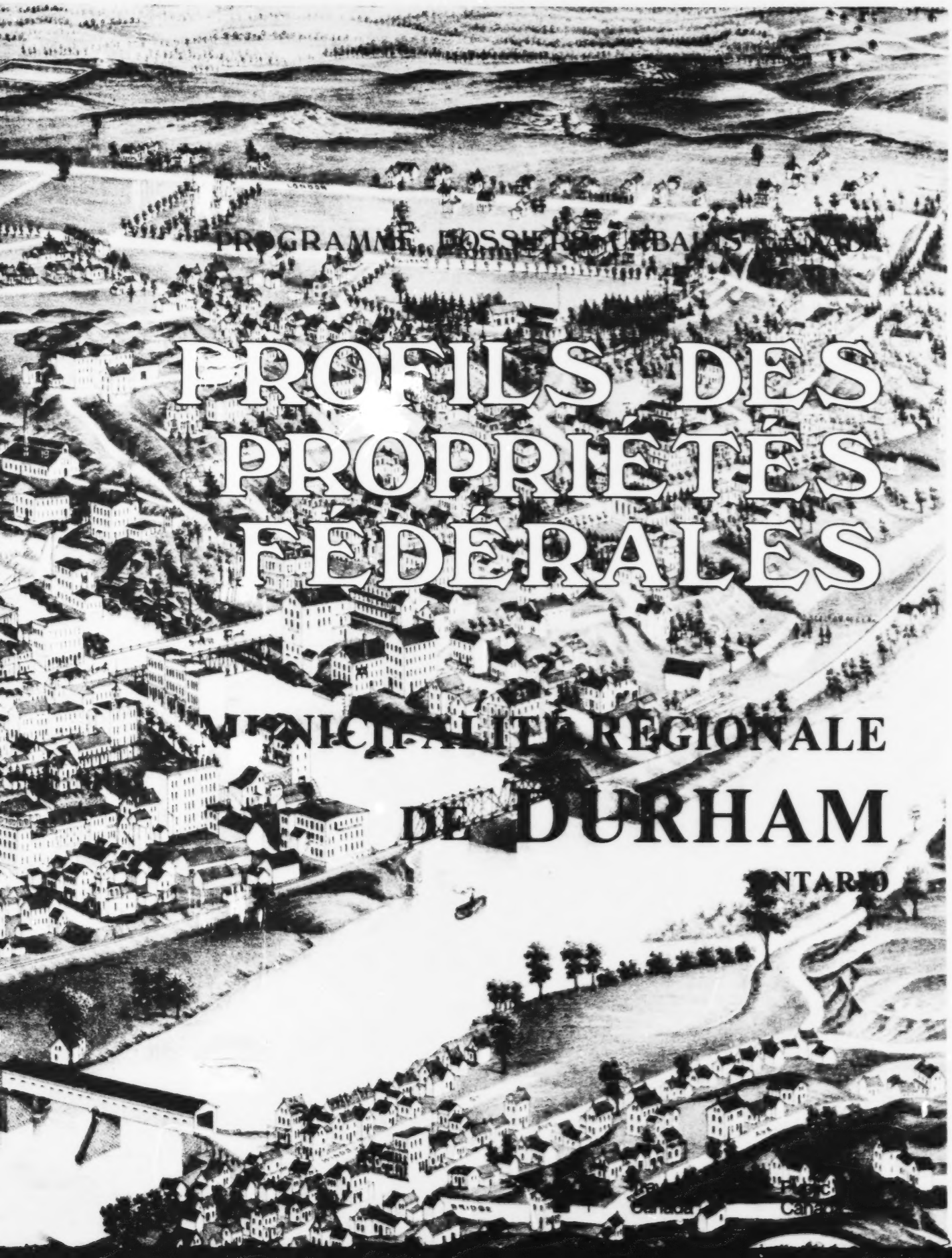

PROGRAMME D'OSSIER
PROFILS DES
PROPRIÉTÉS
FÉDÉRALES
DE DURHAM

PROGRAMME DOSSIERS URBAINS CANADA

PROFILS DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE DURHAM

ONTARIO

PRÉPARÉ PAR TRAVAUX PUBLICS CANADA
DIRECTION DES SERVICES DE L'IMMOBILIER

© Approvisionnements et Services Canada, 1984

N° de cat. W67-1/55-1984F

ISBN 0-662-92630-7

OTTAWA 1984

AVANT-PROPOS

Au nom du Comité consultatif du Conseil du Trésor sur la gestion foncière fédérale (CCCT/GFF), la Direction des services de l'immobilier de Travaux publics Canada applique le programme Dossiers urbains Canada afin d'aider à la mise en oeuvre de la politique relative à la gestion foncière fédérale, approuvée par le Cabinet en 1973. Le principe fondamental de cette politique est de gérer la propriété foncière fédérale de façon à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économiques et environnementaux plus généraux.

Afin de faciliter l'application de cette politique, le programme Dossiers urbains Canada (DUC) analyse de façon systématique les propriétés de l'Administration fédérale dans certaines régions du Canada. En plus de dresser l'inventaire et la cartographie des propriétés fédérales dans chacune des régions à l'étude, chaque dossier comprend une section traitant du profil urbain où sont réunis et analysés certains indicateurs et renseignements touchant le milieur social, l'économie et l'environnement, ainsi que les tendances pouvant avoir des répercussions sur la gestion foncière fédérale. Une énumération des objectifs de planification foncière des divers paliers gouvernementaux complète le profil urbain. Après une description générale des caractéristiques globales de la présence fédérale, chaque propriété fait l'objet d'un examen dans son contexte particulier.

Une version à diffusion restreinte a été rédigée pour les ministères fédéraux. Cette version comprend une description et une évaluation de chaque propriété fédérale dans la zone d'étude. Une version non restreinte qui inclut un inventaire des propriétés fédérales est disponible pour le public.

Après la parution de ce rapport, les propriétés ayant une possibilité d'amélioration seront réexaminées chaque année ou au besoin.

Travaux publics Canada tient à remercier les membres du Comité consultatif et les représentants des ministères qui ont participé activement au programme Dossiers urbains Canada, et tout spécialement le ministère de l'Environnement qui fournit l'information en matière d'environnement. Des remerciements spéciaux sont adressés aux ministères fédéraux et provinciaux et aux organismes municipaux qui ont fourni les renseignements et les données indispensables à la rédaction de chacun des rapports. Nous remercions également Archives publiques Canada pour l'illustration apparaissant sur la couverture et provenant d'une exposition de chartes panoramiques, "Vues à vol d'oiseau des villes canadiennes". (Sherbrooke)

Tous les renseignements reliés aux propriétés fédérales contenues dans ce dossier sont basés sur des données fournies par les divers ministères et organismes fédéraux et étaient à jour en décembre 1983.

TABLE DES MATIÈRES

	PAGE
AVANT-PROPOS	i
TABLE DES MATIÈRES	ii
LISTE DES ILLUSTRATIONS	iv
RÉSUMÉ	v
1.0 **INTRODUCTION**	2
2.0 **PROFIL RÉGIONAL**	4
2.1 **Population**	4
2.2 **Contexte économique**	6
2.3 **Structure régionale**	7
2.3.1 Structure générale	7
2.3.2 Organisation du gouvernement local	8
2.3.3 Réseaux de transport	9
2.3.4 Secteur commercial	9
2.3.5 Secteur industriel	10
2.3.6 Secteur résidentiel	10
2.3.7 Aménagements récréatifs et espaces verts	11
3.0 **OBJECTIFS DES DIVERSES ADMINISTRATIONS CONCERNANT L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL**	12
3.1 **Principaux objectifs concernant la région de Durham**	12
3.1.1 Politiques et objectifs généraux	12
3.2 **Objectifs provinciaux**	14
A - Objectifs économiques et sociaux	14
i) Électricité	14
ii) Transports	14
iii) Ressources	15
iv) Technologie	15
v) Main-d'oeuvre	16
vi) Vie communautaire	16
B - Objectifs d'Aménagement urbain	16
3.3 **Objectifs fédéraux**	17
Politique de la gestion foncière fédérale	17
Autres objectifs	17
A - Objectifs généraux	17
B - Objectifs reliés aux programmes	18
C - Objectifs reliés aux propriétés fédérales	18

TABLE DES MATIÈRES

		PAGE
4.0	**PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES**	20
4.1	Caractéristiques des propriétés fédérales	20
4.1.1	Locaux et propriétés administrés par TPC	20
4.1.2	Locaux et propriétés administrés par d'autres services gouvernementaux	20
4.2	**Description des propriétés**	
Site 1	SCP — Bureau de poste d'Uxbridge	
Site 2	TC — Nouvel aéroport international de Toronto	
Site 3	SCP — Bureau de poste de Pickering	
Site 4	SCP — Bureau de poste d'Ajax	
Site 5A	TC — Port de Whitby	
Site 5B	TPC — Brise-lames du port de Whitby	
Site 5C	MPO — Port de plaisance de Whitby	
Site 6	TC — Phare non directionnel	
Site 7	SCP — Bureau de poste de Whitby	
Site 8	SCP — Bureau de poste de Brooklin	
Site 9	TC — Aéroport d'Oshawa	
Site 10	SCP — Succursale poste B d'Oshawa	
Site 11	MDN — Manège militaire	
Site 12	SCP — Bureau de poste d'Oshawa	
Site 13	TPC — Immeuble fédéral d'Oshawa	
Site 14A	TC — Lot de grève du port d'Oshawa	
Site 14B	TPC — Améliorations du port d'Oshawa et approches	
Site 15	SCP — Bureau de poste de Hampton	
Site 16	SCP — Édifice de la SCP, Bowmanville	
Site 17	MPO — Parties du lit du lac Ontario	
Site 18	TPC — Brise-lames	
Site 19	SCP — Bureau de poste de Newcastle	
Site 20	SCP — Bureau de poste de Newtonville	
Site 21	SCP — Bureau de poste d'Orono	
Site 22	SCP — Bureau de poste de Blackstock	
Site 23	TPC — Quai de Port Perry	
Site 24	SCP — Édifice de la SCP - Port Perry	
Site 25	SCP — Bureau de poste de Sunderland	
Site 26	SCP — Bureau de poste de Cannington	
Site 27	SCP — Bureau de poste de Beaverton	
Site 28	TPC — Quai de Beaverton	
Site 29	MPO, TPC — Améliorations portuaires et quai	
Site 30	EC-PC — Écluses 37, 39, 40 et 41 du canal Rideau - Trent - Severn	

TABLE DES MATIÈRES

		PAGE
ANNEXES		
A	Glossaire	22
B	Abréviations	24
C	Dossiers urbains publiés	25
ILLUSTRATIONS		
	Carte du secteur d'étude	2
	Municipalité régionale de Durham	4
	Propriétés fédérales 1-30	Section 4
	Carte des propriétés	fin du volume

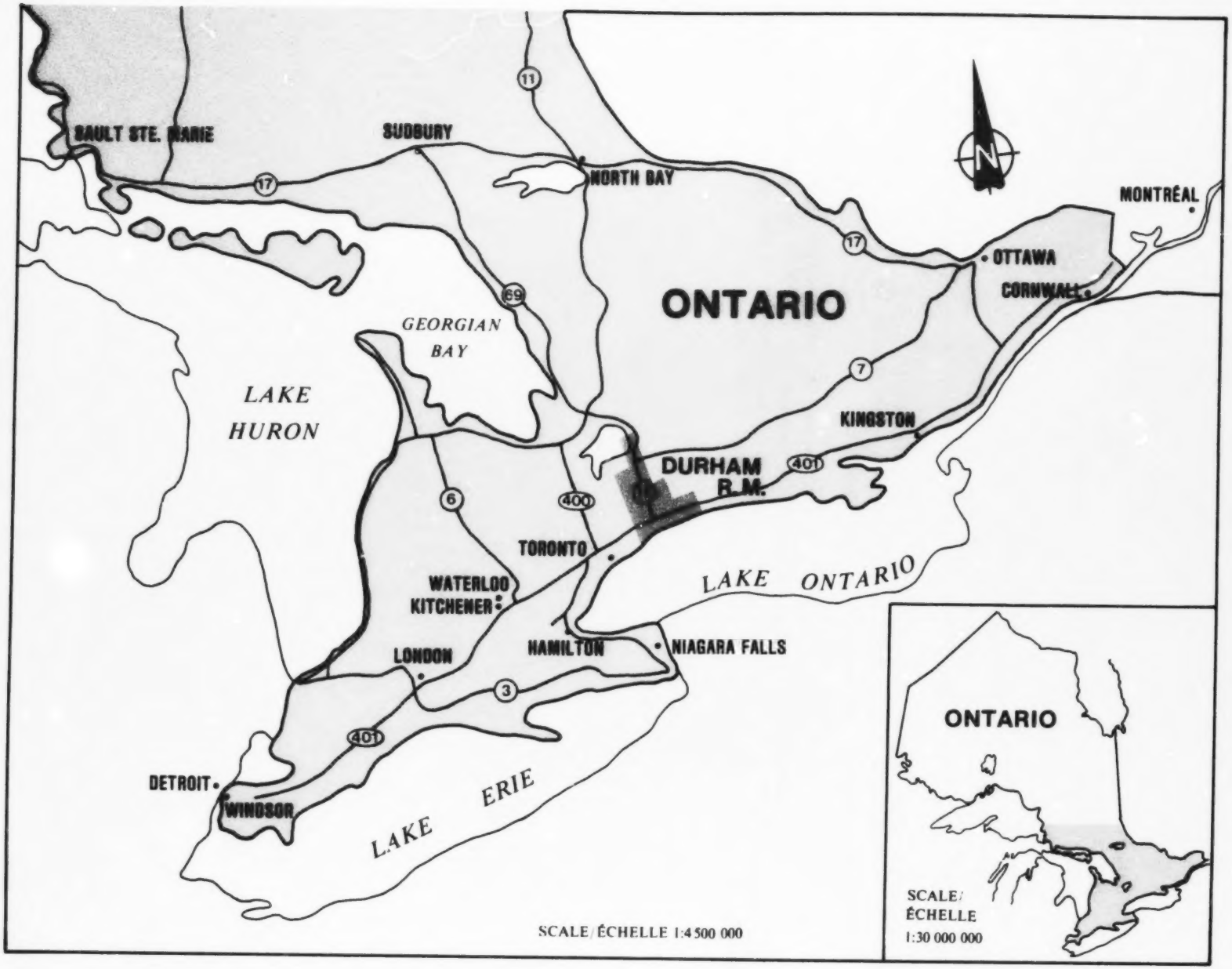
DOSSIERS URBAINS CANADA: MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE DURHAM

RÉSUMÉ

La municipalité régionale de Durham couvre une superficie totale de 246 500 ha. Elle comprend une ville principale, quatre petites villes et trois townships: la ville d'Oshawa; les villes d'Ajax, de Newcastle, de Pickering et de Whitby; et les townships de Brock, de Scugog et d'Uxbridge. Cette région se trouve au nord-est du grand Toronto et est limitée par le lac Ontario au sud, le lac Simcoe au nord-ouest et le lac Scugog au nord-est.

L'économie de la région repose principalement sur les secteurs industriel et commercial et de la fabrication dans les centres urbains, et sur l'agriculture dans les townships ruraux. La ville d'Oshawa est le principal centre urbain et compte 117 500 personnes, soit 41% de la population totale de la région. La population augmente graduellement et se situe au-dessus du taux de croissance moyen de la province de l'Ontario et du Canada.

Oshawa contient la plus importante concentration de propriétés fédérales, dont l'aéroport d'Oshawa, d'une superficie approximative de 200 ha, et le port d'Oshawa, 596,75 ha. La plus vaste propriété fédérale de cette région est le site du nouvel aéroport de Toronto, qui couvre 7 527 ha.


SAULT STE. MARIE
SUDBURY
NORTH BAY
MONTRÉAL
OTTAWA
CORNWALL
ONTARIO
GEORGIAN BAY
LAKE HURON
KINGSTON
DURHAM R.M.
TORONTO
WATERLOO
KITCHENER
LONDON
HAMILTON
NIAGARA FALLS
LAKE ONTARIO
DETROIT
WINDSOR
LAKE ERIE
11
17
69
7
401
400
6
3
N
SCALE/ÉCHELLE 1:4 500 000
ONTARIO
SCALE/
ÉCHELLE
1:30 000 000

1.0 INTRODUCTION

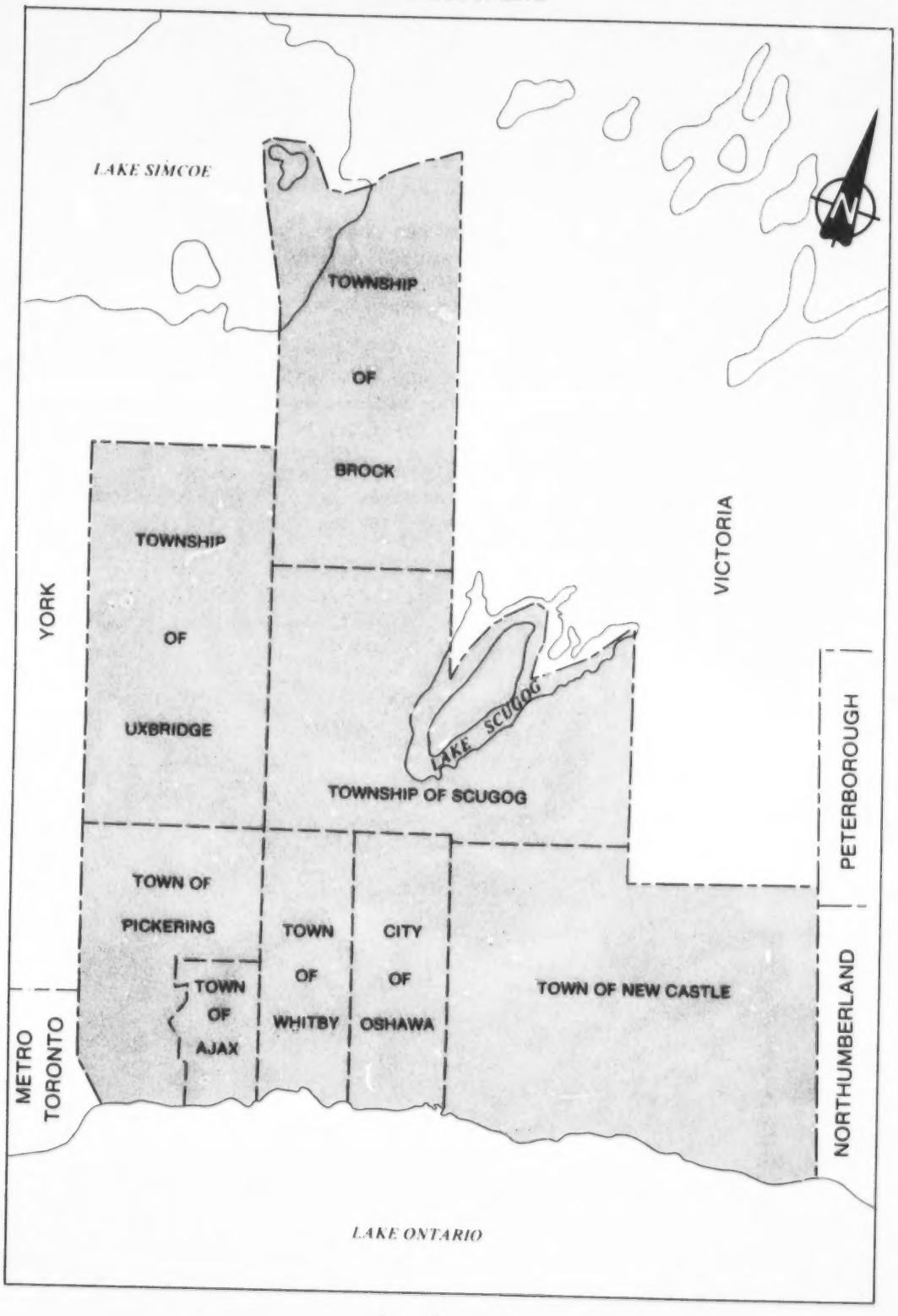
La municipalité régionale de Durham est située sur le bord du lac Ontario, immédiatement à l'est du grand Toronto (voir carte 1). La région, constituée en 1973, comprend un grand centre urbain (Oshawa), quatre villes (Ajax, Newcastle, Pickering and Whitby) et trois townships (Brock, Scugog et Uxbridge) (voir carte 2).

Cette région couvre une superficie totale d'environ 246 000 ha et comptait en 1981 une population totale de 283 639 personnes dont 117 519 (41,4%) vivent à Oshawa, et 132 156 (46,5%) dans les quatre autres villes. Donc, près de 88% de la population de cette région vivent dans des centres urbains.

La topographie de la région de Durham possède les principales caractéristiques d'un rivage lacustre, comme des escarpements, des ruisseaux et la ligne de rivage (sur laquelle se trouvent Oshawa et les autres villes), et la topographie de hummocks de la moraine gravière de Oak Ridges qui est parallèle au rivage, à environ 300 mètres au nord. Au nord de cette moraine se trouve la plaine ondulée des terres arables qui se fond dans les terres des lacs Simcoe et Scugog et les Kawarthas.

L'activité économique dans la région de Durham est un mélange d'industries, de commerces et d'agriculture; la fabrication industrielle constitue la principale activité des centres urbains et l'agriculture, la base économique des trois townships ruraux.

REGIONAL MUNICIPALITY OF/
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE
DURHAM



2.0 PROFIL RÉGIONAL

2.1 POPULATION

Tableau 1

Croissance démographique, 1961-1981

Région	Population de la région de Durham	Taux annuel moyen de changement Durham %	Ontario %	Canada %
1961	153,609			
		2.4	2.2	1.9
1966	190,564			
		2.8	2.1	1.6
1971	217,430			
		2.8	1.5	1.3
1976	247,473			
		2.9	0.9	1.1
1981	283,639			

Source: Statistique Canada, Recensement de 1981

En 1981, la région de Durham comptait 283 639 habitants concentrés surtout à Oshawa (177 519), Pickering (37 754), Whitby (32 224), Newcastle (32 229) et Ajax (25 495), villes qui comptent près de 88% de la population totale de la région. Les trois townships sont beaucoup moins populeux (Brock, 9 259; Scugog, 13 469; et Uxbridge, 11 207).

Au cours de la dernière décennie, la croissance démographique de la région a été plus rapide que la croissance moyenne de l'Ontario et du Canada. Au cours des cinq dernières années, la croissance démographique de la région s'est faite à plus de 90% dans les municipalités qui se trouvent le plus près du grand Toronto, soit Ajax, Pickering, Whitby et Oshawa. La croissance était due surtout à la migration plutôt qu'à une augmentation naturelle.

Tableau 2

Projections démographiques, 1981-2001

Année	Population de la région de Durham	Changement démographique	Taux de croissance annuelle (%)
1981	283,639		
1986	304,640	21,001	1.4
1991	328,665	24,025	1.4
1996	348,525	19,860	1.1
2001	370,355	21,830	1.0

Source: Demographic Trends, Population and Household Forecasts, 1981-2001, scénario A, Service d'urbanisme de Durham, septembre 1982.

Les projections démographiques pour la région indiquent un taux de croissance annuelle moyen d'environ 1,2% au cours des vingt prochaines années. La majeure partie de la croissance des zones résidentielles au cours de la prochaine décennie devrait se faire dans les régions situées à l'est de Scarborough (grand Toronto).

Tableau 3

Population active par industrie, 1971

Industrie	Région de Durham	Ontario (%)	Canada (%)
Industrie primaire	5.4	5.4	8.3
Industrie manufacturière	34.2	24.4	19.8
Construction	5.4	6.1	6.2
Transports et communications	6.3	6.6	7.8
Commerce	13.9	14.8	14.7
Finance, assurance et services immobiliers	3.5	4.6	4.1
Services communautaires, commerciaux et personnels	20.6	23.5	23.7
Administration publique et défense	4.9	7.4	7.4
Autres	5.8	7.2	8.0

Source: Statistique Canada, recensement de 1971

En 1971, 34.2% de la population active de la région était employée dans le secteur de la fabrication, qui comptait plus du tiers des emplois à Oshawa, Ajax, Whitby et Newcastle. Le deuxième groupe en importance était les services communautaires, commerciaux et personnels, avec 20,6% de la population active de la région. Pour ce dernier secteur de l'économie, l'emploi à Durham se situait sous la moyenne pour le centre de l'Ontario.

Statistique Canada ne possède de données sur le chômage que pour la ville d'Oshawa et non pour la municipalité régionale de Durham. Le taux de chômage à cet endroit a toujours été sous les moyennes provinciale et nationale. Cependant, étant donné l'impact de la récente récession sur l'industrie de l'automobile, les possibilités d'emploi dans la ville d'Oshawa ont grandement diminué. En juillet 1982, le taux de chômage à Oshawa était de 12,9% tandis que le taux provincial était de 10% et la moyenne nationale, de 11,2%. Le taux de chômage est probablement plus élevé à Oshawa que dans le reste de la région à l'étude étant donnée le grand nombre d'habitants d'Ajax, de Whitby et de Pickering qui travaillent à Toronto.

2.2 CONTEXTE ÉCONOMIQUE

Les trois principaux secteurs de l'économie de la région de Durham sont les industries manufacturières, l'agriculture et le commerce. L'emploi est concentré dans le secteur des industries manufacturières, qui occupent plus de 35% de la population active de Durham (comparativement à 27,4% pour l'Ontario et 18,2% pour le Canada). En 1979, la région de Durham comptait 334 établissments industriels qui employaient 32 546 personnes. General Motors du Canada accapare environ la moitié de toute la main-d'oeuvre employée par ce secteur de l'économie et employait près de 7 000 personnes, y compris le personnel de la production et celui du siège social. Il y a également un grand nombre de petites entreprises reliées à l'industrie des pièces d'autos.

Étant donné que la région de Durham se trouve près du grand Toronto, du sud de l'Ontario et du nord-est des États-Unis, elle est donc un bon endroit où peuvent s'établir les industries manufacturières et les fournisseurs qui desservent ces marchés. Les entreprises qui n'oeuvrent pas dans le secteur de l'automobile produisent des ascenseurs, des meubles, du béton, de l'acier et d'autres produits en métal, des produits chimiques, des fournitures médicales et de l'équipement de communication.

Environ 47% des terres de la région de Durham sont des terres agricoles. Le recensement de 1971 dénombrait 2 797 exploitations agricoles couvrant une superficie totale de 113 024 ha. En 1981, la production du bétail et de produits laitiers fournissait 47% de la valeur agricole et les céréales, le foin, les fruits et les légumes, le reste. L'importance de l'agriculture dans l'économie du Durham diminue sans cesse à mesure que les terres agricoles cessent de produire, ce qui entraîne automatiquement un accroissement de l'utilisation des méthodes agricoles à intensité capitalistique. La baisse relative du nombre d'emplois a été compensée par une expansion rapide de l'emploi dans l'industrie des services.

En 1981, les ventes au détail à Oshawa s'élevaient à $2 274 par personne comparativement à $3 759 pour l'Ontario et $3 836 pour le Canada. Les grands centres de vente au détail, comme le Oshawa Centre et le Sheridan Mall à Pickering et plusieurs petits centres commerciaux, ont accru l'activité régionale de vente au détail, et il y a plusieurs projets d'expansion.

La production d'électricité a augmenté dans cette région, la centrale nucléaire de Carlington (Hydro-Ontario) doublant la capacité de production nucléaire de la centrale de Pickering.

La région de Durham est riche en sable et en gravier. En 1980, Uxbridge, Brook et Newcastle ont produit près de 7,9 millions de tonnes de sable et de gravier.1 Les réserves de Durham représentent plus de 13% de toutes les réserves du centre de l'Ontario.

2.3 STRUCTURE RÉGIONALE

2.3.1 Structure générale

Dans la région de Durham, les principaux centres de développement urbain sur la rive du lac Ontario (Pickering, Ajax, Oshawa, Whitby et Newcastle) couvrent environ 6% des terres de la région. La moitié septentionale de la région de Durham est principalement agricole. La plupart des habitants (88%) de la région vivent dans la bande de terre urbanisée du sud. De toutes les zones urbanisées construites en 1978, 75% étaient utilisées à des fins résidentielles, 23% pour l'industrie et 2% pour les institutions.2 Étant donné que les lots résidentiels dans les parties de Durham qui se trouvent juste à l'est de Scarborough coûtent moins cher que ceux du grand Toronto, cette partie de la région a connu une importante expansion de l'activité résidentielle.

---

1 Durham Data Manual, Service d'urbanisme, 1982, ressources naturelles N5

2 Durham Data Manual, Service d'urbanisme, 1982, utilisation des terres L2.2

2.3.2 Organisation du gouvernement local

La région de Durham a un système du gouvernement à deux paliers. Le palier supérieur est le gouvernement régional tandis que les huit municipalités forment le palier inférieur. Le gouvernement régional fonctionne d'après le principe selon lequel chaque palier de gouvernement doit être responsable des services qu'il peut fournir plus efficacement aux résidents.

La municipalité régionale de Durham est responsable des services suivants:

i) la construction et l'entretien d'un réseau routier régional;
ii) l'approvisionnement en eau;
iii) la collecte et l'élimination des ordures ménagères;
iv) la ratification et l'adoption de tous les plans officiels ou des plans de district régis par la Loi sur l'aménagement du territoire (Ontario);
v) les services de planification régionale;
vi) la nomination de membres au comité de division de terres de Durham
vii) les services de police dans la région;
viii) une vaste gamme de services de santé et de bien-être, notamment descentres d'accueil pour personnes âgées, des centres d'aide générale, des garderies, des services de soins à domicile pour les personnes âgées et les handicapés ainsi que l'unité de soins de santé de la région de Durham;
ix) le financement des obligations non garanties dans toute la région:
x) le développement et la promotion industriels;
xi) la construction d'installations et l'aménagement de sites pour la réception, le stockage et l'élimination des déchets solides.

Les municipalités de la région sont généralement chargées de fournir les services suivants à l'intérieur de leur région respective: l'aménagement et entretien des rues; la construction de trottoirs; le drainage des terres ainsi que la construction d'égouts pluviaux; l'aménagement local et le zonage pour l'utilisation des terres; la nomination des membres des comités des règlements; la perception des taxes foncières; les loisirs; les bibliothèques publiques, et l'inspection des bâtiments et les permis de construction.

2.3.3 Réseaux de transport

La région de Durham est bien desservie par les routes provinciales. La route MacDonald-Cartier (route 401) est la principale autoroute est-ouest permettant un accès rapide à Toronto et à Montréal. Les autres routes principales de la région sont les routes nos 2 et 7 (est-ouest) et les routes nos 12, 35 et 15 (nord-sud).

Les chemins de fer du Canadien National et du Canadien Pacifique traversent la région du Durham et fournissent un service ferroviaire vers l'est et l'ouest du Canada ainsi que vers les États-Unis.

Le port d'Oshawa peut desservir les gros paquebots qui ont accès aux Grands Lacs par le canal Welland et à l'océan Atlantique par la voie maritime du Saint-Laurent.

L'aéroport d'Oshawa offre un service de fret aérien et de douanes 24 heures par jour, tandis que les vols nationaux et internationaux sont assurés à l'aéroport international de Toronto, 65 km à l'est.

Le réseau de transport rapide (GO) du gouvernement de l'Ontario relie la région de Durham au grand Toronto. Avec l'interrelation des réseaux ferroviaires et des réseaux d'autobus, il y a de fréquents départs à partir de Pickering, Ajax, Whitby et Oshawa. Des projets récemment annoncés prévoient l'extension du réseau ferroviaire du gouvernement de l'Ontario jusqu'à Durham, ce qui améliorera le service de transport entre cette région et le grand Toronto.

Le transport public urbain est disponbile dans les réseaux de transport d'Oshawa, de Pickering, d'Ajax et de Whitby.

2.3.4 Secteur commercial

L'industrie de la vente au détail emploie de plus en plus de personnes dans la région de Durham. Outre les quartiers d'affaires centraux d'Oshawa, Ajax, Pickering, Whitby et Newcastle (Bowmanville), il y a plusieurs centres commerciaux en banlieue, dont les deux plus importants sont le Oshawa Centre et le Sheridan Mall, à Pickering. Le revenu disponible élevé ($28 663 par ménage en 1981) de cette région stimule l'expansion du commerce au détail.3 La combinaison du développement accru du secteur de la vente au détail et du revenu disponible élevé permet de prévoir une croissance commerciale continuelle au cours des dix prochaines années.

---

3 Région de Durham, Financial & Economic Survey, août 1982, p. 23

La municipalité régionale de Durham possède dans la ville de Newcastle et dans le canton d'Uxbridge des forêts régionales gérées par le ministère provincial des Ressources naturelles. Ces forêts sont utilisées pour les pique-niques, la promenade et l'observation de la nature. Également, le parc Kendal (382 ha) offre certaines possibilités pour le ski, la promenade et le camping limité. La réserve du parc du lac Scugog (177 ha) possède une plage de 1 200 m (accessible seulement par bateau pour le camping et la pêche). De plus, de nombreuses zones de conservation sont administrées par diverses autorités et offrent certaines possibilités récréatives.

2.3.5 Secteur industriel

Il y a diverses industries manufacturières et installations d'entreposage à Oshawa, Whitby, Ajax, Pickering et Newcastle (Bowmanville). Plus de la moitié des industries manufacturières de la région de Durham sont reliées à l'industrie de l'automobile. L'objectif général des autorités régionales est de favoriser l'établissement d'une base industrielle plus large afin de réduire la dépendance vis-à-vis d'une seule industrie. Dans toute la région, des compagnies fabriquent des ascenseurs, de l'équipement de télécommunications, des meubles, des produits chimiques et des fournitures médicales. Les terres industrielles viabilisées de la région coûtent moins cher que celles du grand Toronto. Plus de 950 ha de terrain sont disponibles dans la région pour tous les types d'industries. Oshawa, Whitby et le canton de Brock possèdent des parcs industriels. La centrale nucléaire d'Hydro-Ontario à Pickering constitue une activité industrielle spéciale dans cette région, et une nouvelle centrale nucléaire est prévue à Newcastle.

2.3.6 Secteur résidentiel

De 1965 à 1976, le nombre de logements a augmenté dans la région de Durham en moyenne de 5,4% par année comparativement à 3% pour l'Ontario. En 1981, 65,8% des logements étaient des maisons unifamiliales, 15,92% des maisons contiguës ou des maisons en rangées, et 18,1% des appartements. De 1973 à 1981, les pourcentages relatifs du total des unités de logements à l'intérieur de chaque secteur de la région ont changé, et Pickering et Whitby ont connu une hausse de 4%.

D'après la liste commune à toutes les agences immobilières de Durham, le prix de vente moyen des maisons est passé de $52 359 à la fin de l'année 1978 à $61 733 à la fin de 1981, soit une augmentation moyenne de 3% par année. Les projets de construction dans les régions d'Ajax, de Pickering et de Whitby ont suscité une grande demande grâce à la proximité du grand Toronto et au bas prix des terrains.

L'étude de la SCHL du taux de vacance dans les immeubles à appartements pour la région de recensement d'Oshawa en février 1982 indiquait que ce taux était de 0,2%. Le service d'aménagement régional a été avisé par la SCHL que le taux de vacance en décembre 1982 avait augmenté à 0,5%.

2.3.7 Aménagements récréatifs et espaces verts

La région de Durham comporte des caractéristiques naturelles se prêtant à la fois aux activités récréatives intenses et limitées. La moraine d'Oak Ridges, le Lakeshore et les Stream Valleys sont les principales zones d'aménagements récréatifs, d'espaces verts et de parcs. Il y a également des zones de terre humide et des réserves fauniques très importantes, comme les terres humides de South Lake Scugog, le marais Second, le marais Cranberry et Nonquon. Ces endroits constituent une halte ou une aire de nidification pour les oiseaux aquatiques et offrent des conditions propices pour le frai des poissons. Les habitants de la région de Durham peuvent s'adonner aux loisirs aquatiques sur les lacs Simcoe, Scugog et Ontario.

3.0 OBJECTIFS DES DIVERSES ADMINISTRATIONS CONCERNANT L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL

3.1 PRINCIPAUX OBJECTIFS CONCERNANT LA RÉGION DE DURHAM

1. **Milieu social**

   Créer un environnement qui favorise le bien-être et la sécurité de tous et offrir aux citoyens de la région davantage de possibilités de répondre à leurs besoins fondamentaux et à leurs aspirations personnelles.

2. **Ressources naturelles**

   Améliorer la qualité de l'environnement et mettre en valeur les ressources naturelles de la région tout en perturbant le moins possible le milieu.

3. **Économie et finances**

   Aménager la région de façon à en tirer le plus d'avantages économiques possibles tout en améliorant la qualité de la vie, et fournir les meilleurs services régionaux possibles à un coût minimal correspondant aux capacités financières de la région.

4. **Structure régionale**

   Assurer l'utilisation ordonnée et efficace des terres en fonction de la croissance démographique et des besoins futurs.

5. **Infrastructures**

   Établir un réseau de transport et des services publics sûrs et efficaces tout en minimisant les perturbations de l'environnement ainsi que les coûts socio-économiques.

Source: Official Planning of the Regional Municipality of Durham, Part 'A'-Goals

3.1.1 Politiques et objectifs généraux

1. Maintenir le schèma de développement résidentiel existant le long des accès de la route 401 au Lakeshore, la préférence étant accordée à l'aménagement des terres adjacentes au grand Toronto qui est avantagé par le bas prix des terrains et la facilité d'accès par les réseaux de transport interurbain.

2. Limiter la croissance résidentielle dans les agglomérations de second ordre afin de ne pas surcharger les installations d'adduction d'eau et les réseaux d'égout.

3. Développer la région pour en tirer le plus d'avantages économiques possible tout en améliorant la qualité de la vie.

4. Extraire de façon ordonnée et utiliser au maximum les agrégats minéraux afin de répondre aux besoins locaux et régionaux et de contribuer à répondre aux besoins de la province tout en maintenant au minimum les répercussions environnementales, financières et sociales de ces activités sur les municipalités touchées et leurs résidents.

5. Élaborer un schème d'aménagement ordonnée dans la région de façon à affirmer une identité régionale qui favorise les bonnes conditions de vie.

6. Aménager, dans chaque région urbaine, des noyaux tenant lieu de centres d'activité et d'intérêt pour les résidents en leur fournissant la plus grande gamme possible de fonctions et d'installations urbaines.

7. Rendre disponible une quantité suffisante de terrains industriels dans les endroits appropriés afin de répondre à la demande très diversifiée des industries qui viennent s'établir dans la région.

8. S'assurer que les principales institutions sont situées et conçues de telle sorte qu'elles répondent de façon adéquate aux besoins de la population.

9. Protéger et encourager l'agriculture en établissant des réserves agricoles permanentes.

10. Préserver les caractéristiques uniques du relief de la région, notamment la moraine d'Oak Ridges, les terres riveraines, les zones de conservation, les terres de valées, les marais et les autres ressources environnementales et récréatives naturelles.

11. Élaborer un réseau de transports sûr et efficace en perturbant le moins possible l'environnement et en maintenant au minimum son coût social et économique.

12. Fournir des installations et des services régionaux adéquats afin de répondre économiquement et efficacement aux besoins présents et futurs de la région de Durham.

3.2 OBJECTIFS PROVINCIAUX

Au début des années 70, la province de l'Ontario a annoncé sa stratégie globale d'aménagement de la région centrale de Toronto. Une partie de cette stratégie portait sur la politique d'incitation à l'établissement dans l'Est ("Go East" policy) qui visait à encourager la croissance à l'est de la région de Toronto. Cette politique a depuis lors servi de guide aux décisions du gouvernement provincial et de ses ministères en matière d'investissements. De plus, elle a été réaffirmée par la stratégie de développement de la sous-région de Durham.

La stratégie économique de l'Ontario pour les années 80 a été énoncée clairement en janvier 1981 dans un document intitulé Building Ontario in the 1980's, publié par le Board of Industrial Leadership and Development (BILD). Le BILD a été créé en 1980 pour coordonner l'application des stratégies d'investissement à long terme visant à appuyer les initiatives d'expansion économique de l'Ontario qui ont généralement des répercussions sur l'inventaire des propriétés fédérales.

A - Objectifs économiques et sociaux

i) **Électricité**

Remplacer les combustibles fossiles par l'électricité produite par des centrales nucléaires et des centrales hydro-électriques grâce à un programme de construction de 2 milliards de dollars par année d'Hydro-Ontario.

ii) **Transports**

Améliorer l'infrastructure des réseaux de transports de la province en mettant l'accent sur l'économie de l'énergie par les moyens suivants:

- subventions provinciales aux réseaux de transport municipaux;
- élaboration de nouvelles techniques par l'entremise de l'Urban Transportation Development Corporation;
- réduction de la taxe de vente pour les combustibles de remplacement et les véhicules fonctionnant autrement qu'à l'essence;
- appui aux efforts fédéraux visant à améliorer le service ferroviaire dans le corridor Windsor-Québec et les installations ADAC régionales;
- amélioration et expansion des chantiers navals de l'Ontario et aménagement et amélioration des ports avec la participation du gouvernement fédéral.

iii) **Ressources**

Mettre en valeur et renouveler les ressources naturelles de la province par le biais:

- d'investissements dans des installations de transformation et de stockage des aliments afin de limiter les importations d'aliments;

- de l'enrichissement de 40 000 hectares de terres agricoles dans l'est et le nord de l'Ontario;

- d'accords de gestion forestière améliorés et à plus long terme avec les compagnies privées;

- de la réduction des importations d'équipement minier par la création de coentreprises produisant et fournissant l'équipement nécessaire au secteur de l'exploitation des ressources;

- d'encouragements à l'utilisation de nouvelles techniques d'exploration minière; de l'exploration pétrolière et gazière par la province dans le bassin de la baie d'Hudson; d'encouragements pour la mise en valeur des gîtes de phosphate et des sables siliceux.

iv) **Technologie**

Améliorer les programmes inadéquats en recherche et développement (R&D) afin d'assurer la compétitivité de la province sur les marchés internationaux et une croissance économique continue grâce à:

- la coordination des activités de recherche entre les secteurs des sociétés commerciales, de l'enseignement, du monde du travail et du gouvernement par le biais de la corporation IDEA (Innovation Development for Employment Advancement);

- l'établissement de centres technologiques pour les pièces d'autos dans la région de Niagara, la microélectronique à Cambridge et Ottawa, les robots industriels, la biothechnologie et la toxicologie dans les universités de Guelph et de Toronto;

- la Société de développement de l'Ontario, chargée de financer les compagnies s'occupant de technologie avancée.

v) **Main-d'oeuvre**

Maintenir la main-d'oeuvre active actuelle et l'adapter aux techniques changeantes et rapprocher les objectifs des établissements d'enseignement des besoins du marché du travail en:

- augmentant la formation dans les industries grâce à un programme de subventions;
- encourageant la coordination des activités de formation du secteur industriel par la coopération avec les maisons d'enseignement supérieur de l'Ontario, dont les installations seront modernisées.

vi) **Vie communautaire**

Aider les agglomérations de l'Ontario à développer leur économie et à créer de nouvelles possibilités d'emploi en renforçant leur capacité d'expansion et en améliorant leur infrastructure touristique et culturelle:

- en finançant la viabilisation des terres dans les petites agglomérations;
- en établissant les programmes à frais partagés d'études d'expansion économique;
- en participant au financement de trois centres des congrès à Toronto, Ottawa et Hamilton;
- en améliorant les installations touristiques grâce à des campagnes de promotion internationales qui augmenteront le pouvoir d'emprunt.

B - Objectifs d'aménagement urbain

- Programme de revitalisation des centre-villes de l'Ontario

Aider au renouvellement stratégique du centre des villes et, ainsi, arrêter l'exode des habitants et leur redonner confiance en ces zones.

Des prêts sans intérêt sont disponibles pour couvrir les deux tiers du coût des améliorations dans le centre des villes. Dans les villes dont la population ne dépasse pas 125 000 personnes, ces prêts doivent entraîner des investissements complémentaires du secteur privé dans les centre-villes et, à long terme, élargir l'assiette fiscale (taxes foncières et commercciales) afin de permettre le remboursement du prêt original sur une période raisonnablement longue.

Un programme connexe, ayant pour objet la revitalisation de la rue principale, finance les travaux d'embellissement et l'amélioration des parcs de stationnement jusqu'à concurrence de $150 000 dans des zones désignées pour l'amélioration commerciale des plans officiels des agglomérations d'au plus 35 000 habitants.

. Programme d'amélioration des quartiers en Ontario

Améliorer la qualité de vie dans les zones résidentielles en détérioration.

La province et la municipalité intéressée se partagent également les coûts des améliorations des quartiers, notamment les centres communautaires, les terrains de jeux, les garderies, les dispositions d'éclairage, les égouts, les trottoirs et les travaux de voirie. Au moins 20% des dépenses doivent être des coûts accessoires.

. Programme de rénovation domiciliaire de l'Ontario

Améliorer la qualité des maisons.

Des prêts jusqu'à concurrence de $7 500 sont accordés aux propriétaires. La partie non remboursable est calculée en fonction du revenu de l'emprunteur. Ces prêts sont reliés au programme d'amélioration des quartiers étant donné que l'admissibilité est limitée à certaines zones désignées.

3.3 OBJECTIFS FÉDÉRAUX

Politique de la gestion foncière fédérale (GFF)

Le gouvernement a pour politique d'administrer les biens immobiliers fédéraux de façon économique et efficiente et de manière à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économiques et environnementaux de nature plus générale.

Autres objectifs

Les objectifs fédéraux suivants ont été tirés principalement du premier rapport annuel du Comité interministériel supérieur des affaires urbaines et d'autres énoncés de principes de l'Administration fédérale.

A - Objectifs généraux

i) Assurer une répartition plus équilibrée de la croissance dans les grandes villes.

ii) Assurer une distribution plus équilibrée des villes et des villages en mettant l'accent sur les petites villes, les villes de grandeur moyenne et les villes nouvelles.

iii) Améliorer l'environnement des grands centres urbains.

iv) Améliorer le climat social dans les grands centres urbains.

v) Favoriser l'aménagement et l'utilisation efficaces des commodités urbaines.

vi) Favoriser l'utilisation plus judicieuse des ressources énergétiques rares.

B - Objectifs reliés aux programmes

i) Faire en sorte qu'il y ait suffisamment de terrains résidentiels viabilisés.

ii) Conserver et valoriser les secteurs résidentiels stables où les revenus sont faibles et moyens.

iii) Promouvoir la conservation et la revitalisation des quartiers.

iv) Participer à l'aménagement et à la rénovation de logements pour les populations rurales et autochtones.

v) Rehausser la qualité de l'environnement par une meilleure gestion et une meilleure utilisation des ressources.

vi) Optimaliser le développement économique et social de chaque région.

vii) Attirer les capitaux dans les régions qui connaissent une croissance relativement lente.

viii) Fournir les installations nécessaires pour favoriser le développement optimal du transport maritime.

xi) Sauvegarder le patrimoine du Canada.

x) Sauvegarder les terrains qui ont une valeur écologique particulière.

xi) Aider les municipalités à entreprendre un programme de relocalisation des voies ferrées.

xii) S'assurer que le gouvernement fédéral ne construit aucune installation sujette aux inondations ni ne subventionne la construction de telles installations dans les zones inondables.

C - Objectifs reliés aux propriétés fédérales

i) Fournir aux ministères et aux organismes du gouvernement fédéral, en vertu des lois pertinentes, la gamme complète des services immobiliers nécessaires pour l'exécution de leurs programmes.

ii) Mettre en valeur et gérer les biens immobiliers du gouvernement fédéral, à l'intérieur de son domaine de compétence, en respectant les principes de saine gestion immobilière afin d'optimiser les avantages produits par ces biens autant pour le gouvernement que pour les Canadiens.

4.0 PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

4.1 Caractéristiques des propriétés fédérales

4.1.1 Locaux et propriétés administrés par TPC

TPC est propriétaire d'un édifice dans la zone d'étude. Cet édifice, situé à Oshawa, occupe 0.18 ha de terrain et 1 476,3 m^2 de superficie à plancher. Le reste des propriétés de TPC consiste surtout en des quais et des améliorations portuaires.

TPC - Espace loué

TPC administre 3 282,6 m^2 d'espace louable dans 10 endroits dans le secteur d'étude de Durham. Plus de 94% de cet espace est classé locaux à bureaux et le reste est constitué de terrain. Le plus large client est EIC avec 2 462,9 m^2 d'espace louable (75% de tout le total), suivi par la SCP, avec 262,4 m^2 (8%) et la GRC avec 261,8 m^2 (7.9%).

Le genre d'espace est réparti comme suit:

- administratif 3 013,0 m^2 - 92%
- opérationnel 269,6 m^2 - 8%

4.1.2 Locaux et propriétés administrés par d'autres ministères fédéraux

Propriétaire

Les autres ministères sont propriétaires de 22 963 m^2 d'espace à l'intérieur d'édifices et 8 372 ha de terrain.

Le plus important propriétaire d'espace dans des édifices est la SCP avec 14 099 m^2 (61% de tout le total) suivi de TC avec 3 646,36 m^2 (16%) et MDN avec 2 817,66 (72%).

L'espace est réparti de la manière suivante:

Opérationnel	17 300,96 m^2	- 82,9%
Institutionnel	2 441,96 m^2	- 11,7%
Administratif	1 123,37	- 5,4%

TC est le plus important propriétaire foncier avec 8 370 ha (99,7% de tout le total). Ses plus importantes propriétés sont le nouvel aéroport de Toronto avec 7 527 ha, l'aéroport d'Oshawa avec environ 200 ha et les ports de Whitby et Oshawa avec 643 ha.

Propriétés louées

Le seul autre organisme qui loue de l'espace est la SCHL avec 571,15 m^2. MDN loue aussi 405 m^2 à l'aéroport d'Oshawa.

OCCUPANTS FÉDÉRAUX DE PROPRIÉTÉS DE TPC OU DE LOCAUX LOUÉS PAR TPC

(Décembre 1983)

MINIS.	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE	ESPACE LOCATIF m^2	PROPRIÉTÉ LOUÉE	ESPACE LOCATIF m^2
CEIC			Bond Towers Brock C.F.L.P.P. 132, rue Dundas O 50, av. Commercial Hotel de Ville	1 875.0 m^2 (bureau) 55.7 m^2 (bureau) 198.2 m2 (bureau) 297.0 m^2 (bureau) 37.0 m^2 (bureau)
SCP			rue Albert 41, rue Church	95.2 m^2 (bureau) 167.2 m^2 (terrain)
SCC			Rundle Tower	19.0 m^2 (bureau)
MDN	Immeuble fédéral	42.2 m^2 (bureau)		
SBSC			Oshawa Centre	194.2 m^2 (bureau)
RC-D&A	Immeuble fédéral	1 161.8 m^2 (bureau & entrepôt)		
GRC			Rundle Tower 24, rue Alma	254.6 m^2 (bureau) 7.2 m^2 (terrain)
SE			Bond Towers	82.3 m^2 (bureau)
	TOTAL	1 204.0 m^2	TOTAL	3 282.6 m^2

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 1

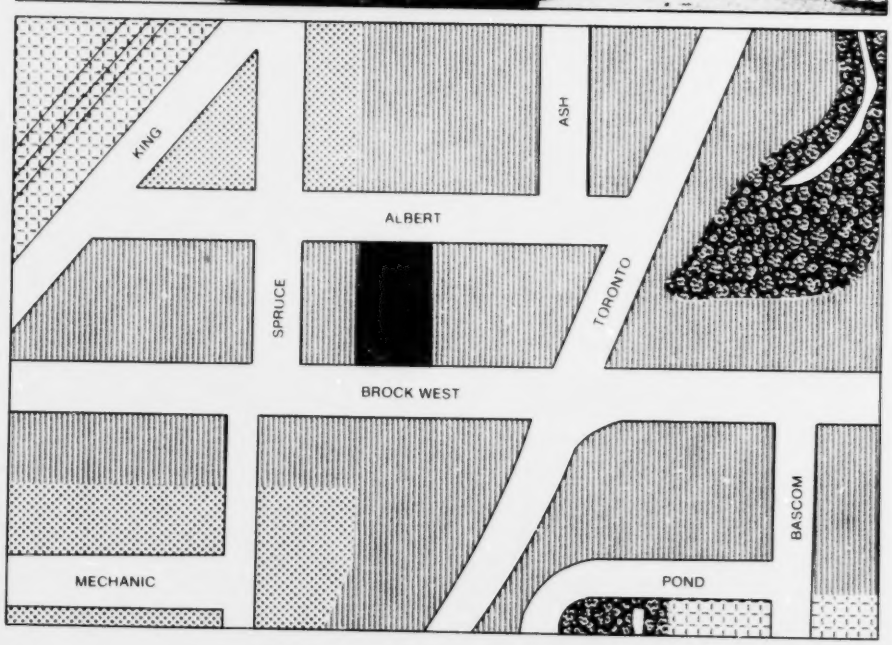
Uxbridge Post Office
Bureau de poste de Uxbridge

69-71 Brock Street
69-71, rue Brock

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC / SCP

CRPI RIC
3518029 51 CPOO 09858

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:1500

0 15
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

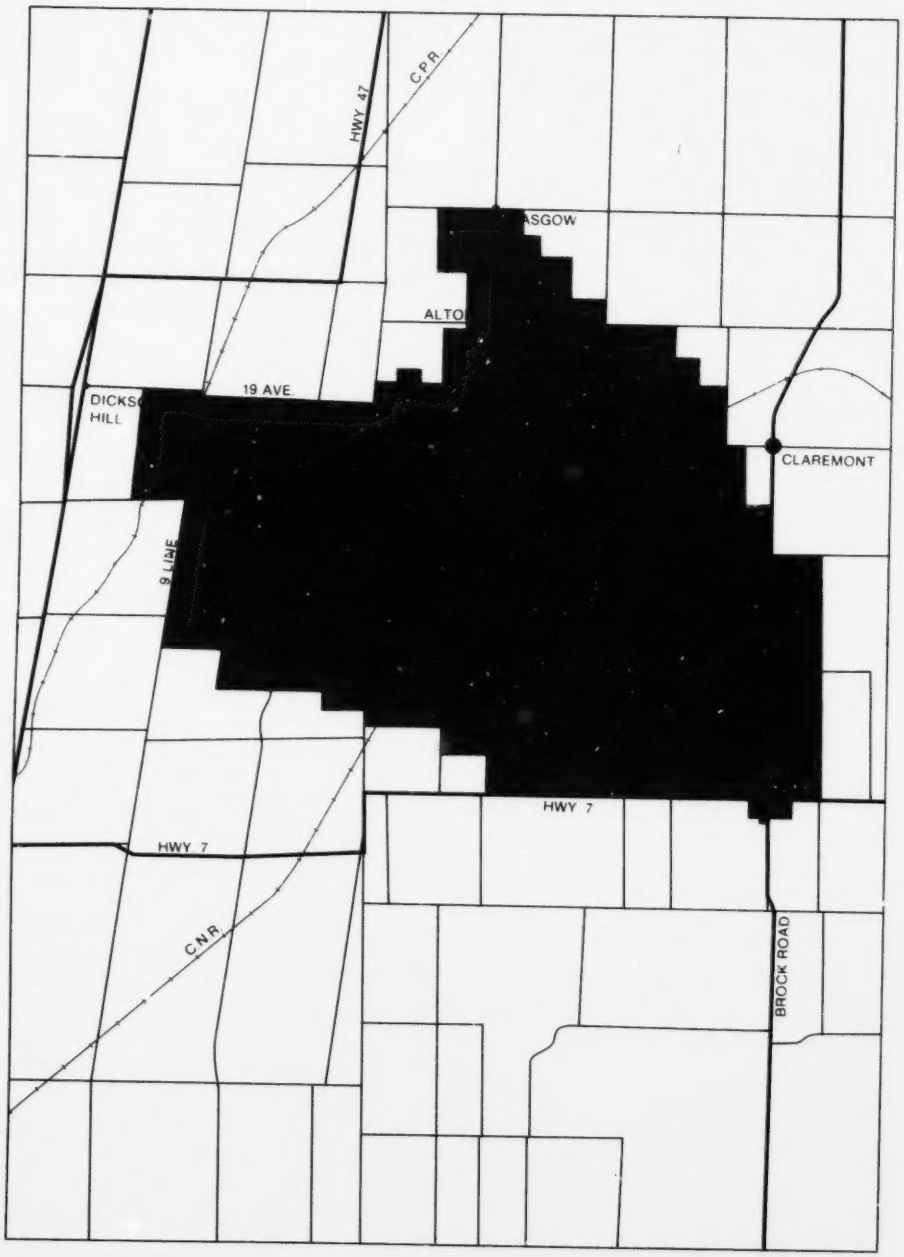
Site 2

New Toronto International Airport
Nouvel aéroport international de Toronto

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC-AIR TC-AIR

CRPI RIC
3518005 51 MOTO 09820

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:120000

0 1 2
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 3

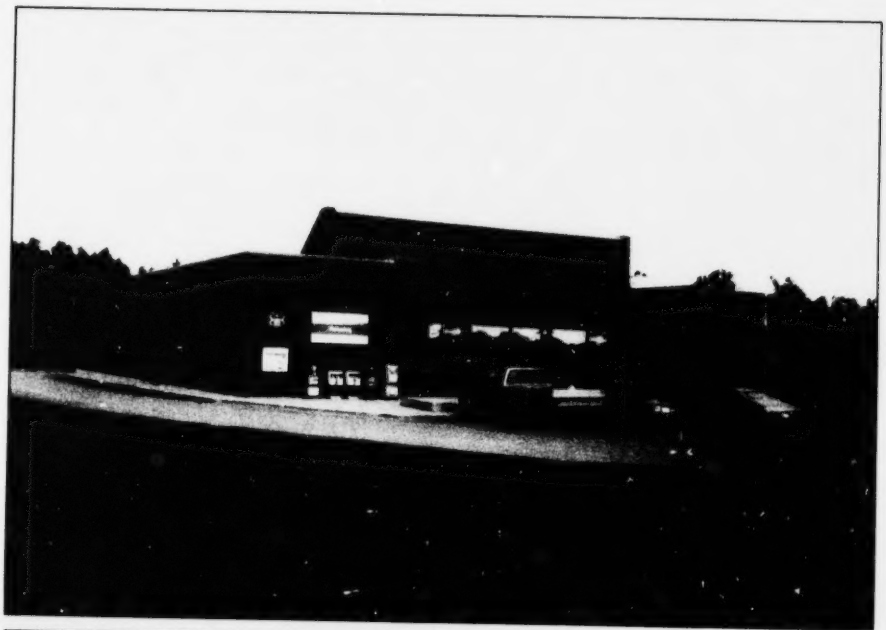
Pickering Post Office
Bureau de poste de Pickering

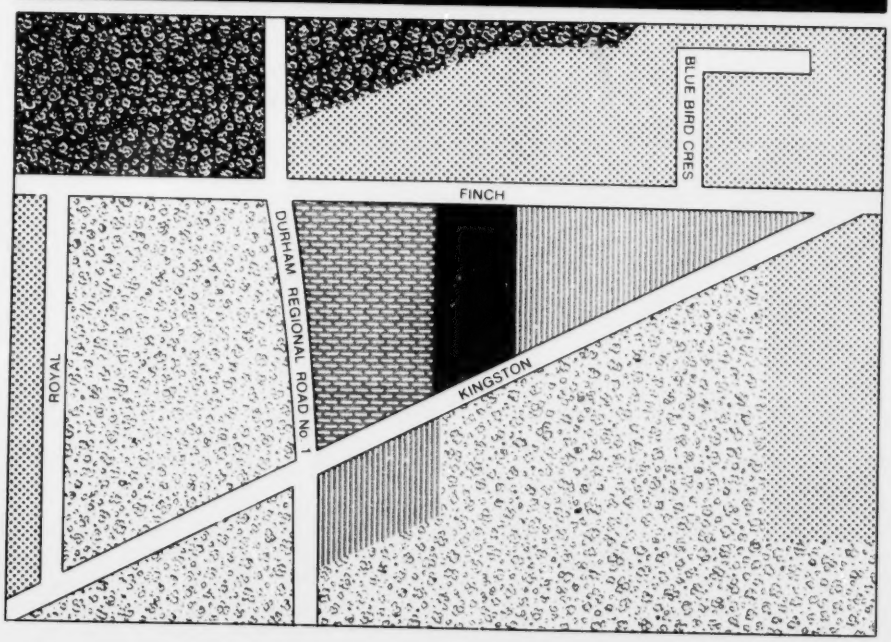
1740 Kingston Road East
1740, chemin Kingston – est

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC / SCP

CRPI RIC
3518005 51 CPO0 09821

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:6000

0 60
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 4

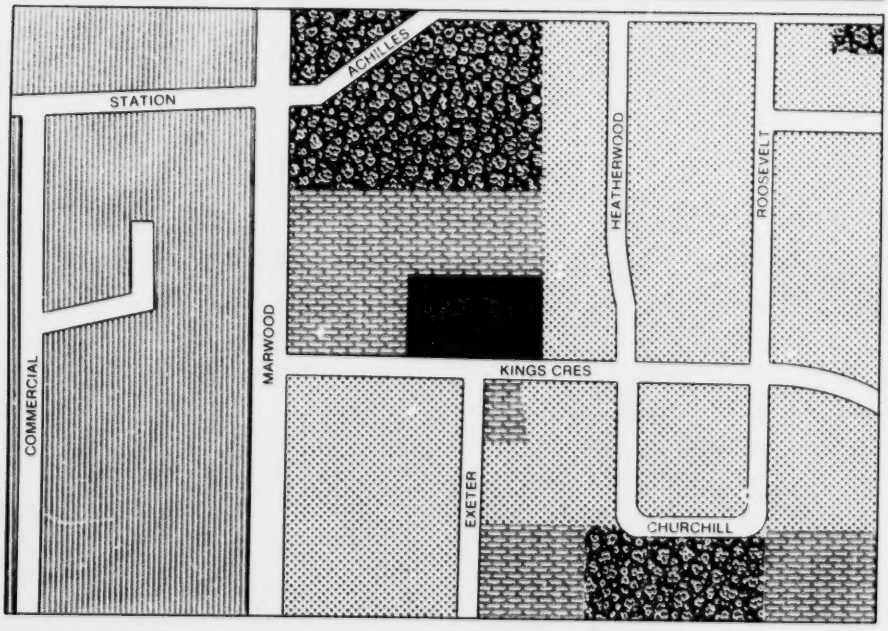
Ajax Post Office
Bureau de poste d'Ajax

30 King's Crescent
30, cercle King's

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC SCP

CRPI RIC:
3518005 015 CPO0 09821

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:5000

0 50
m

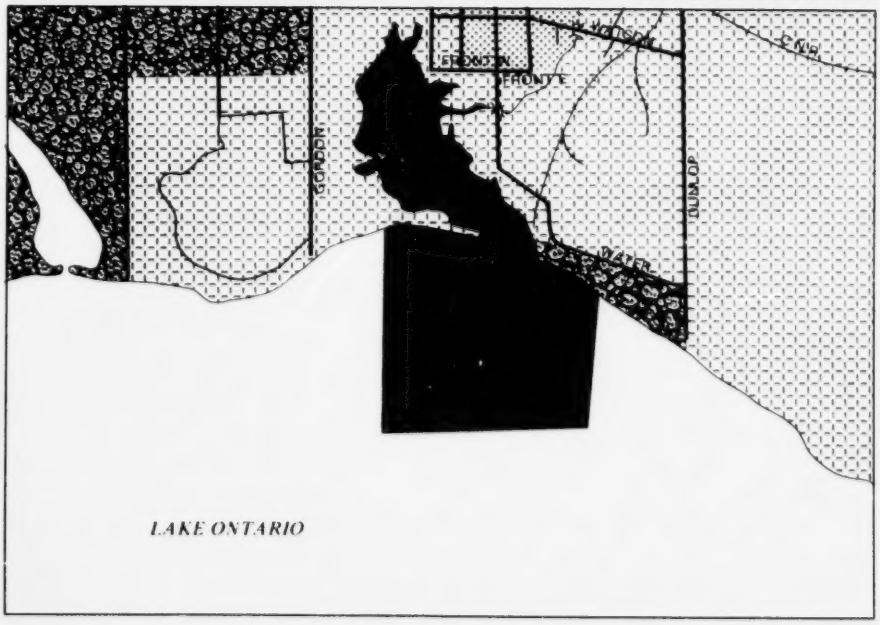
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5a

Whitby Harbour
Port de Whitby

Harbour and Brock Streets
Rues Harbour et Brock

OWNER PROPRIÉTAIRE TC TC
CRPI RIC 3518009 51 MOTI 09826
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:32000

0 500 m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5b

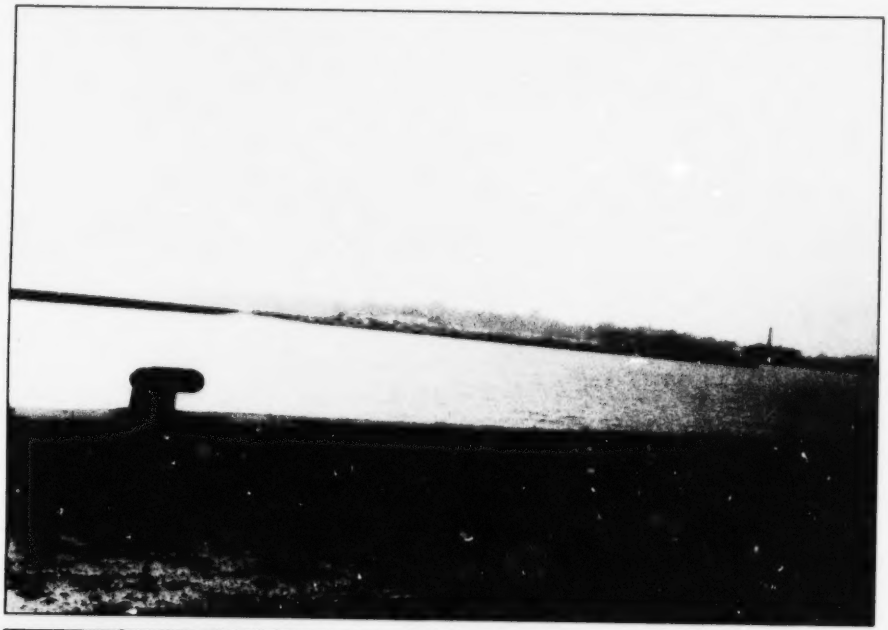
Whitby Harbour Breakwater
Brise-lames du port de Whitby

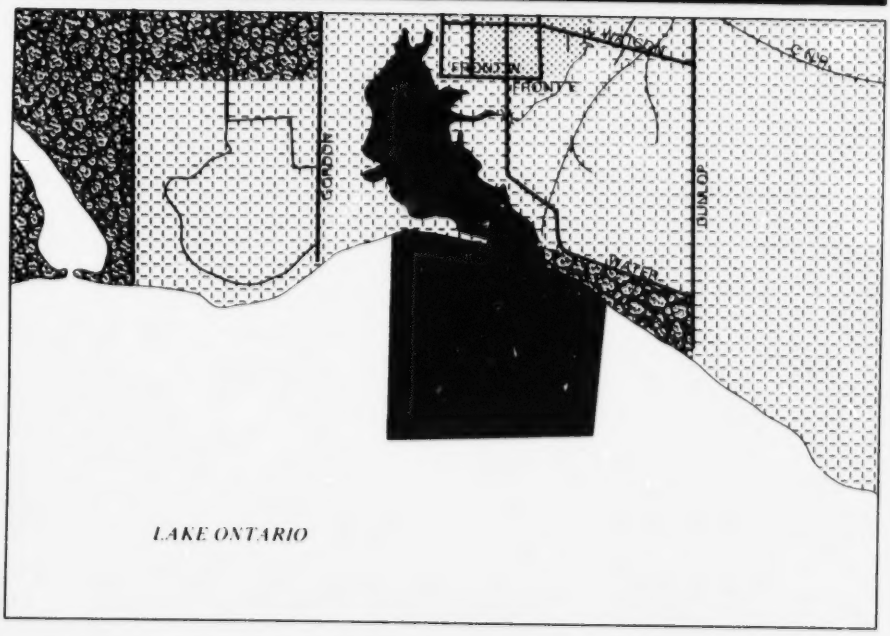
Whitby Harbour
Port de Whitby

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC TPC

CRPI RIC:
3518009 51 DPW0 09824

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:32000

0 500
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5c

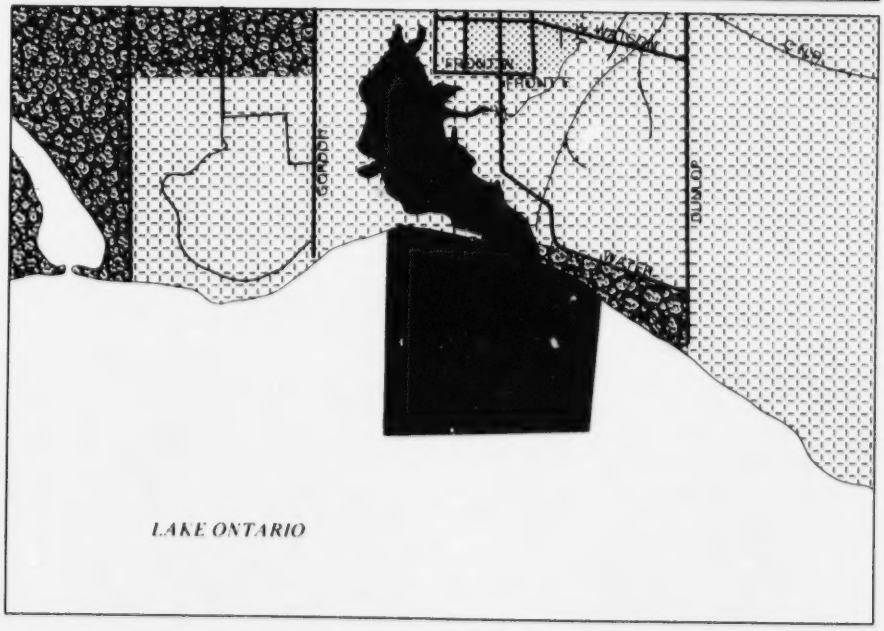
Whitby Marina
Port plaisance de Whitby

Row and Victoria Streets
Rues Row et Victoria

OWNER / PROPRIÉTAIRE
DFO-SCH / MPO-PPB

CRPI / RIC
3518009 51 DFO0 23932

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:32000

0 500
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 6

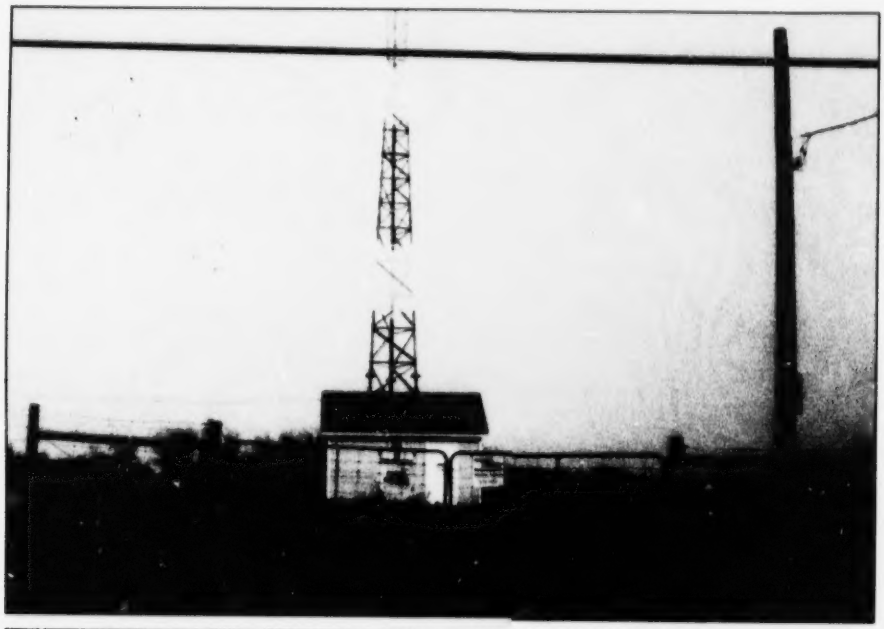
NDB Site
Phare non directionnel

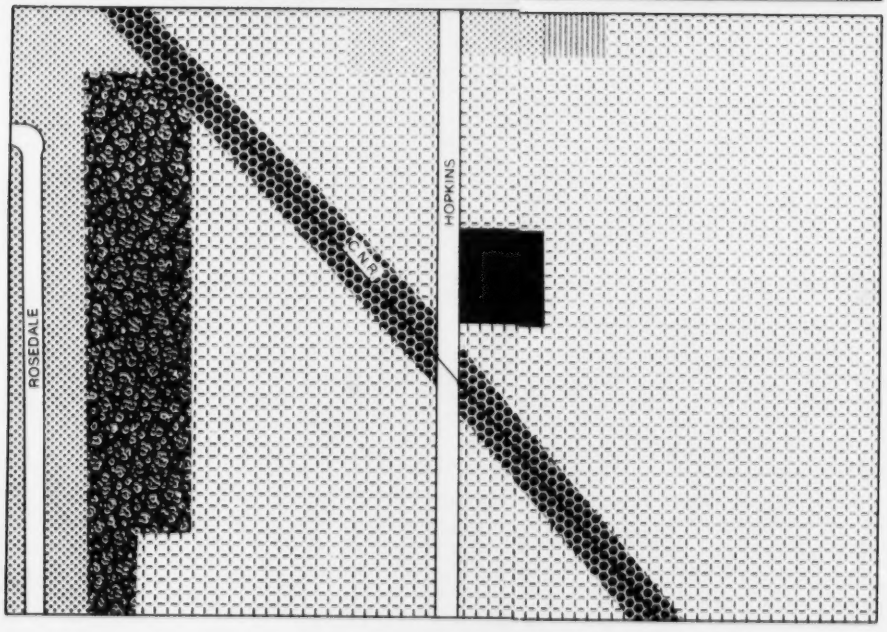
Hopkins Street, Whitby
Rue Hopkins, Whitby

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC/TC

CRPI RIC
3518009 51 MOTO 09828

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5000

0 50
m

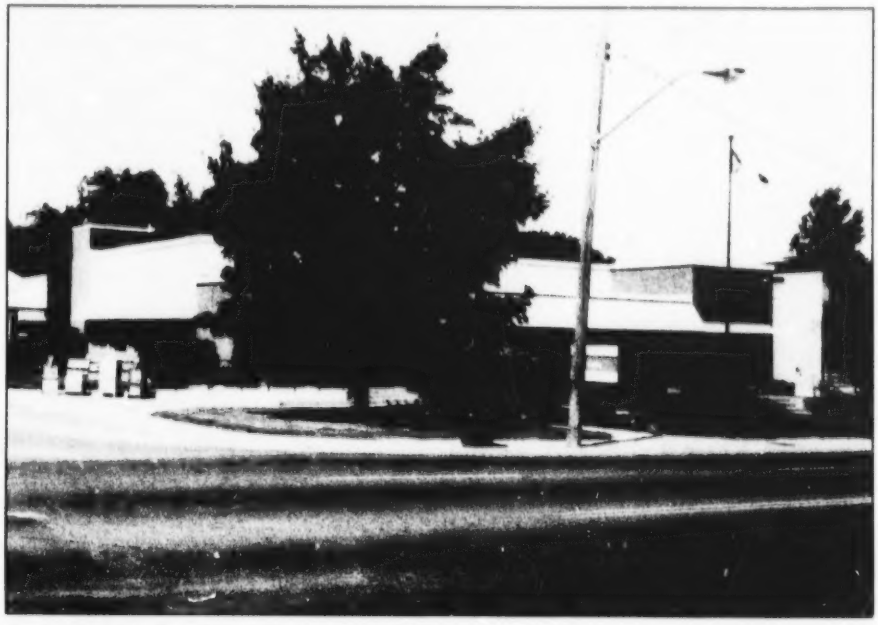
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

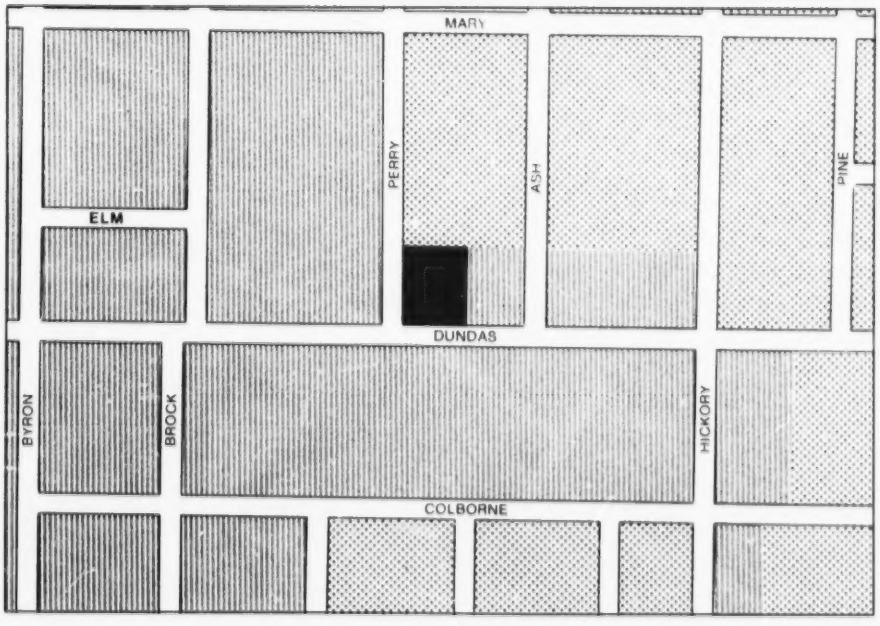
Site 7

Whitby Post Office
Bureau de poste de Whitby

202 Dundas Street East
202, rue Dundas-est

OWNER PROPRIÉTAIRE CPC SCP
CRPI RIC 3518009 51 CP00 09823
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:4000

0 40
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 8

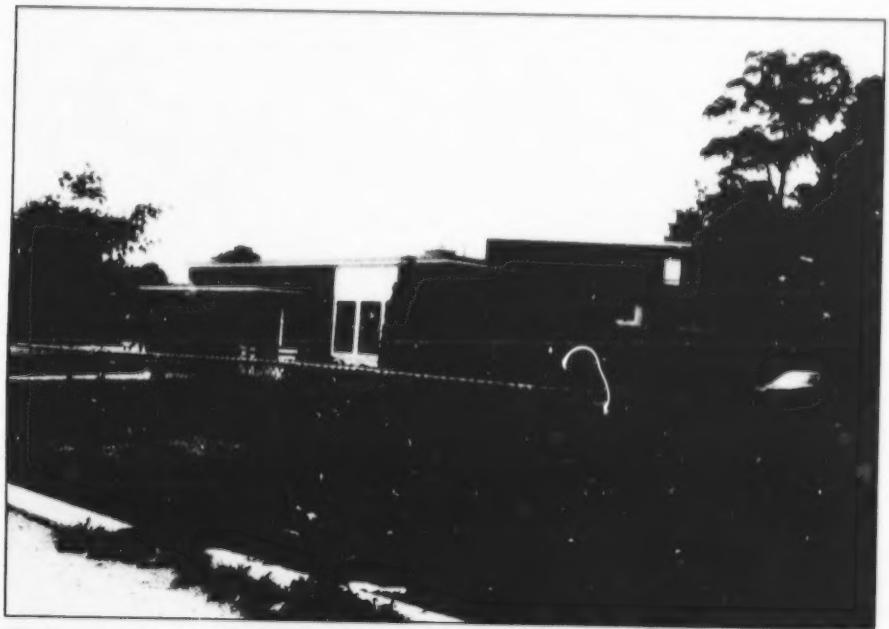
Brooklin Post Office
Bureau de poste de Brooklin

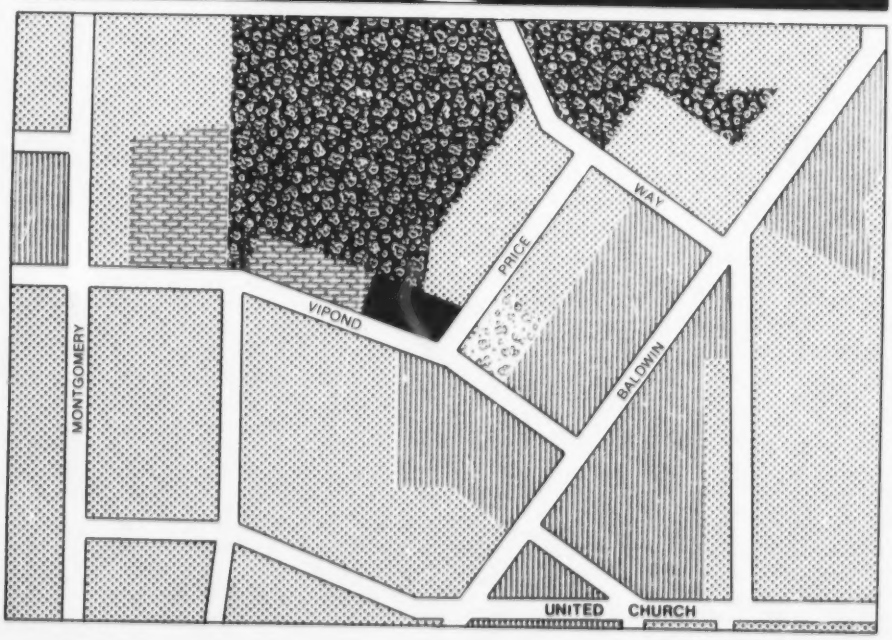
Price Street and Vipond Road
Rue Price et chemin Vipond

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC/SCP

CRPI RIC:
3518009 51 CP00 09827

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4800

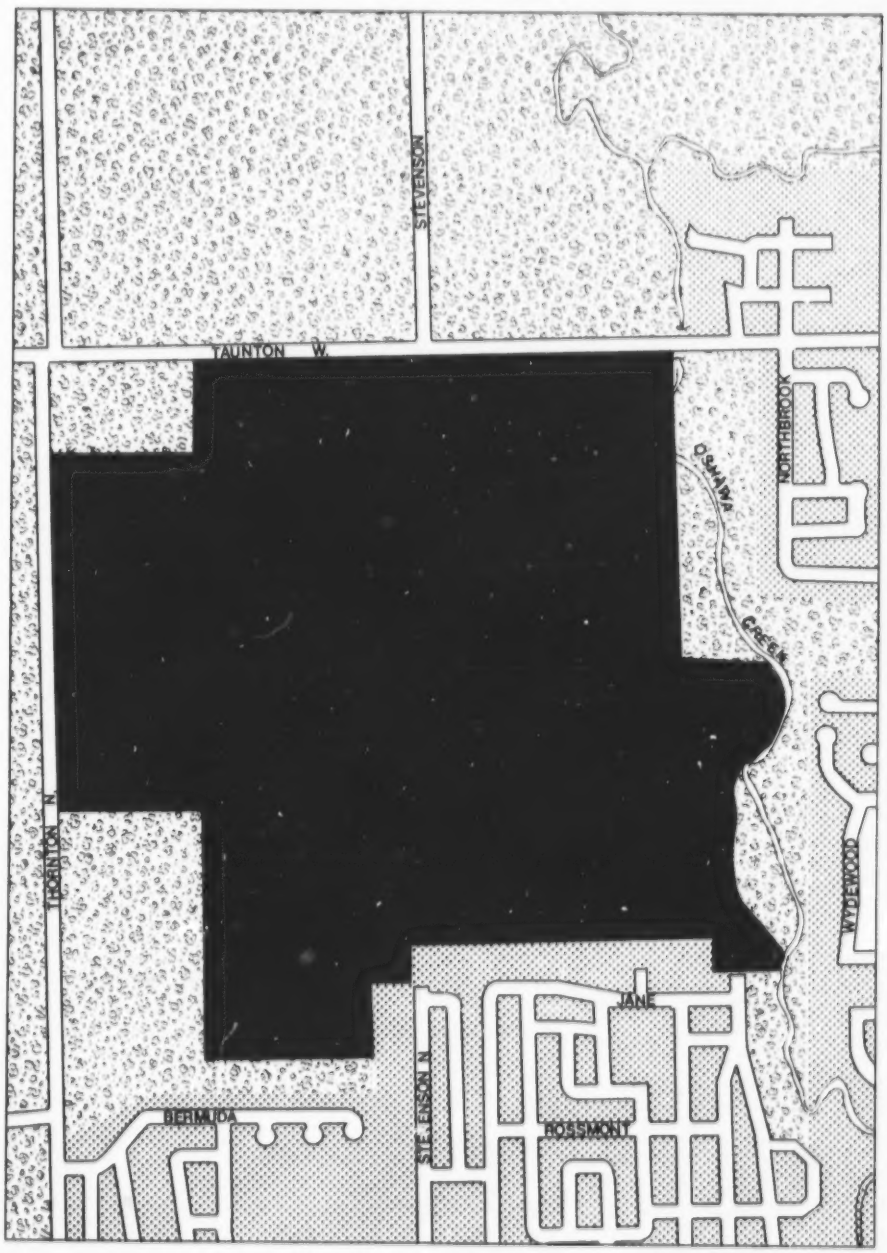
0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 9

Oshawa Airport
Aéroport J'Oshawa

OWNER PROPRIÉTAIRE TC-AIR TC-AIR
CRPI RIC 35180135 2 MOTO 09844
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



SCALE/ÉCHELLE 1:15000

0 150 m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

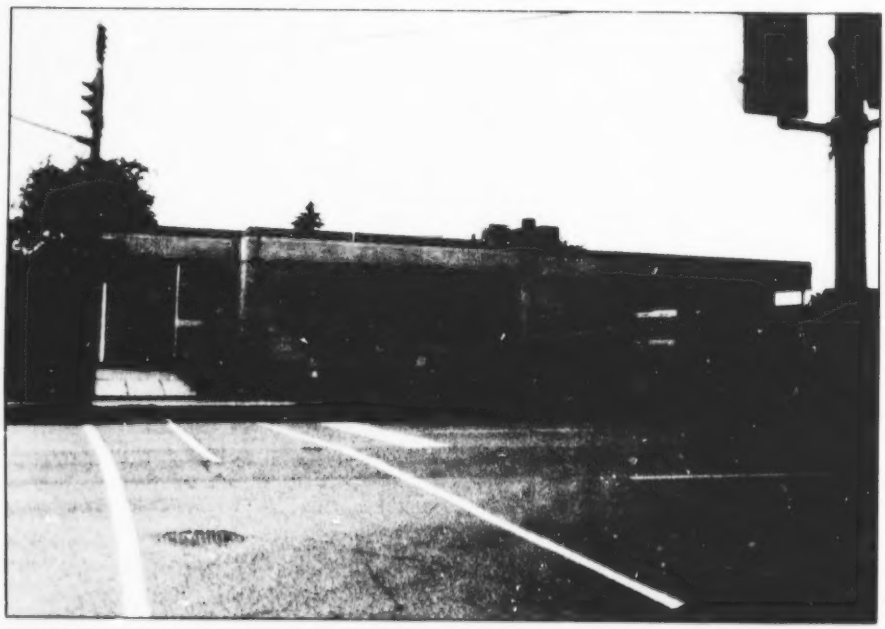
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

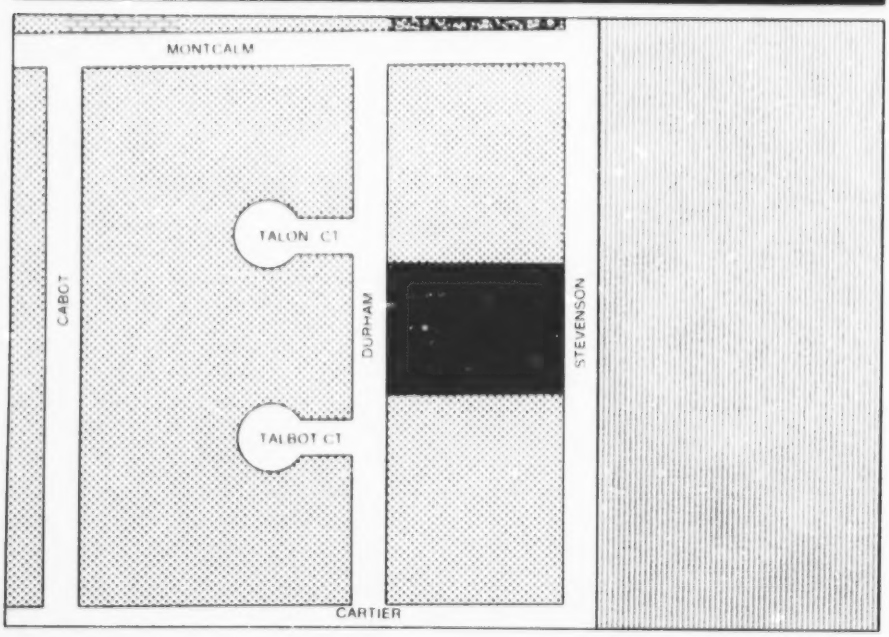
Site 10

Oshawa Postal Station B
Succursale postale B d'Oshawa

110 Stevenson Road South
110, chemin Stevenson-sud

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC, SCP
CRPI RIC
35180135.2 CPO0 09835
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:1700

0 17
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 11

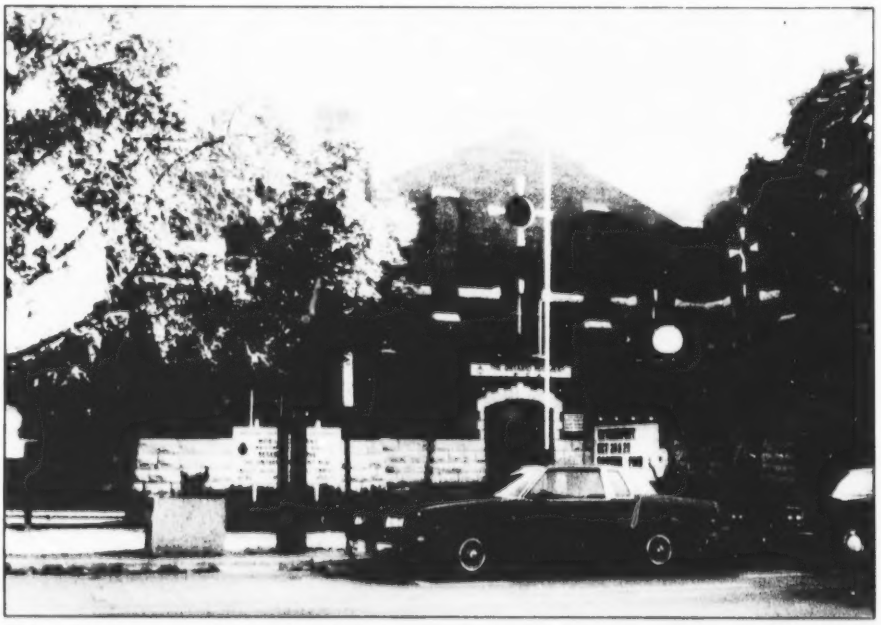
Armoury Site
Manège militaire

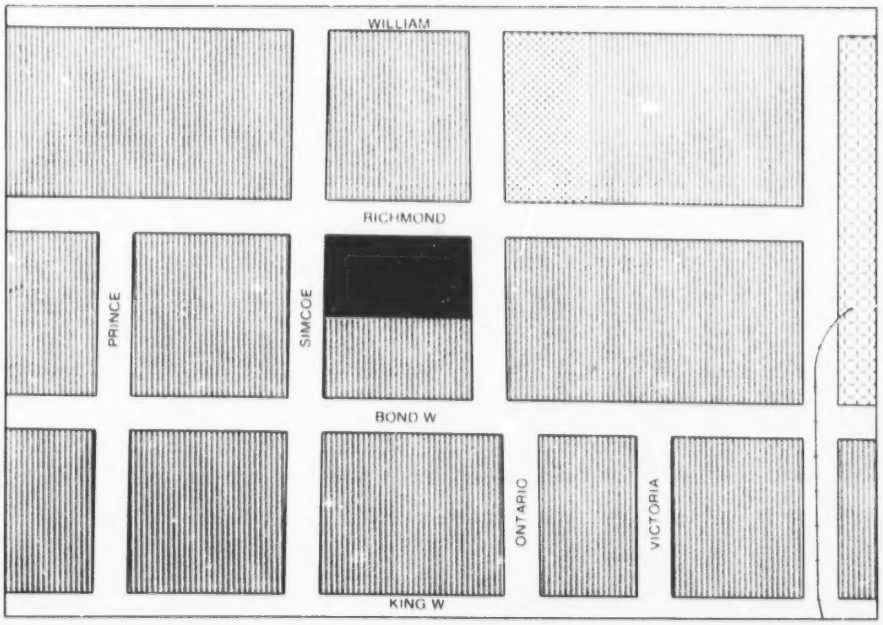
Simcoe Street South
Rue Simcoe-sud

OWNER PROPRIÉTAIRE
DND MDN

CRPI RIC
3518013 52 DND0 09830

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





SCALE ÉCHELLE 1:3200

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

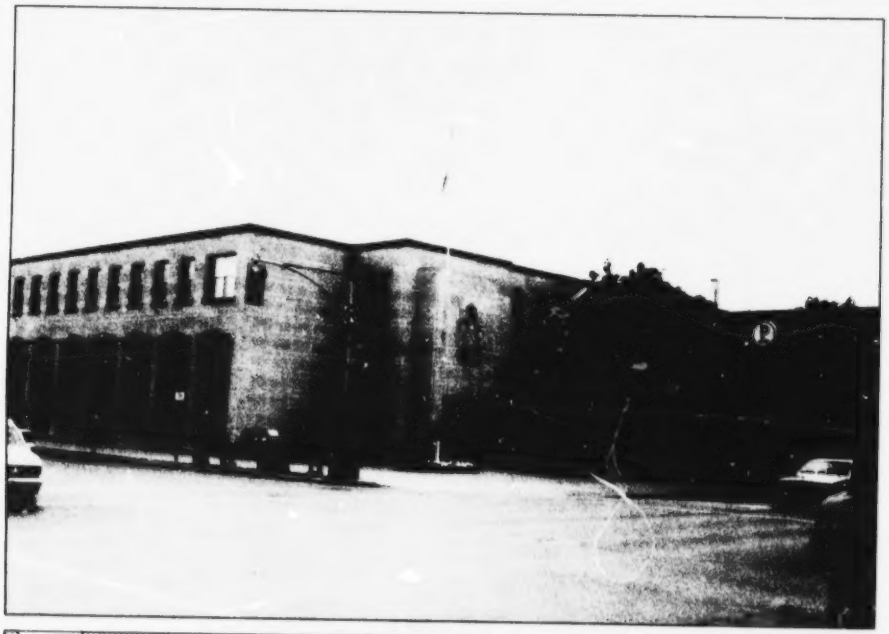
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

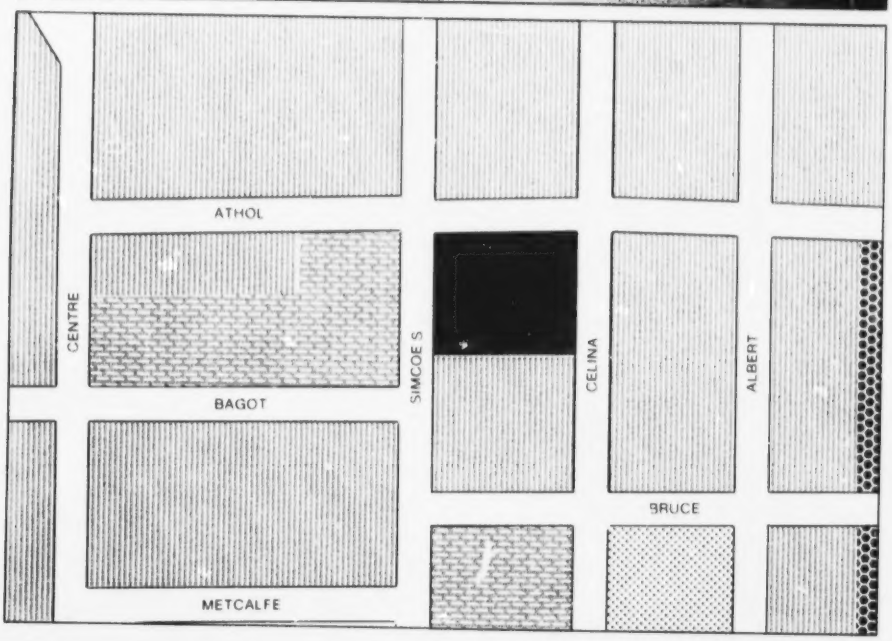
Site 12

Oshawa Post Office
Bureau de poste d'Oshawa

47 Simcoe Street South
47, rue Simcoe-sud

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC SCP
CRPI RIC
3518013 52 CPOO 09833
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:3200

0 50
m

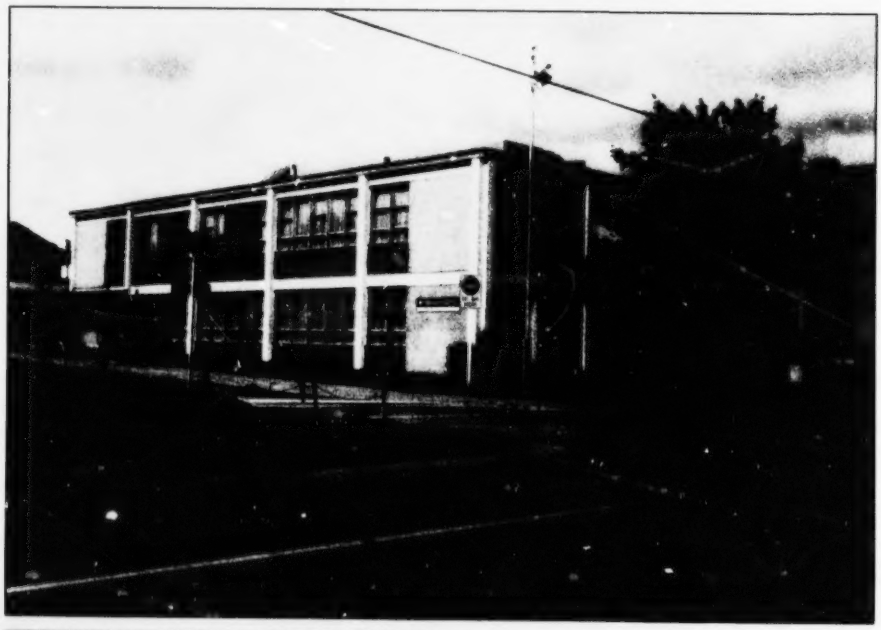
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

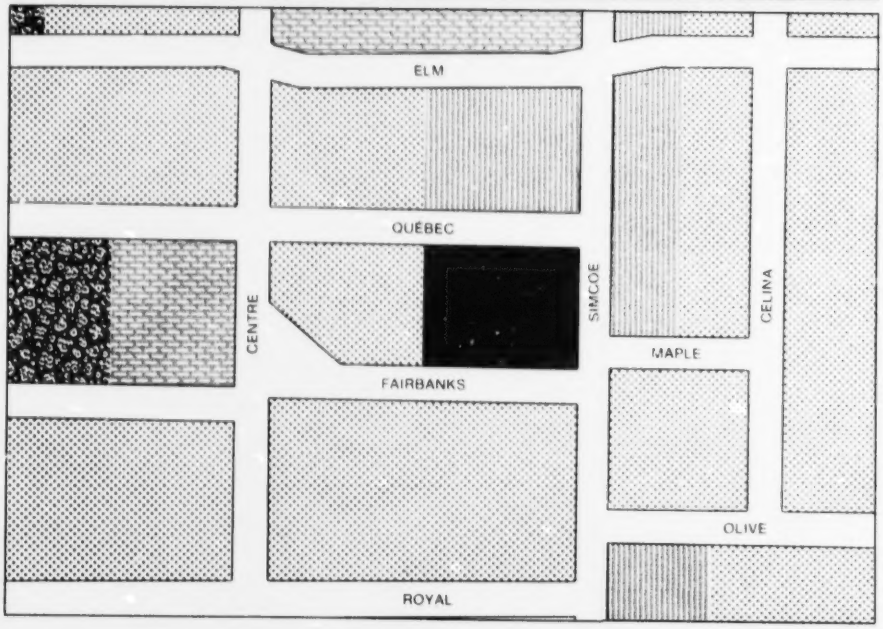
Site 13

Oshawa Government of Canada Building
Immeuble fédéral d'Oshawa

310 Simcoe Street South
310, rue Simcoe-sud

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC TPC
CRPI RIC
3518013 52 DPW0 09834
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:3200

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 14a

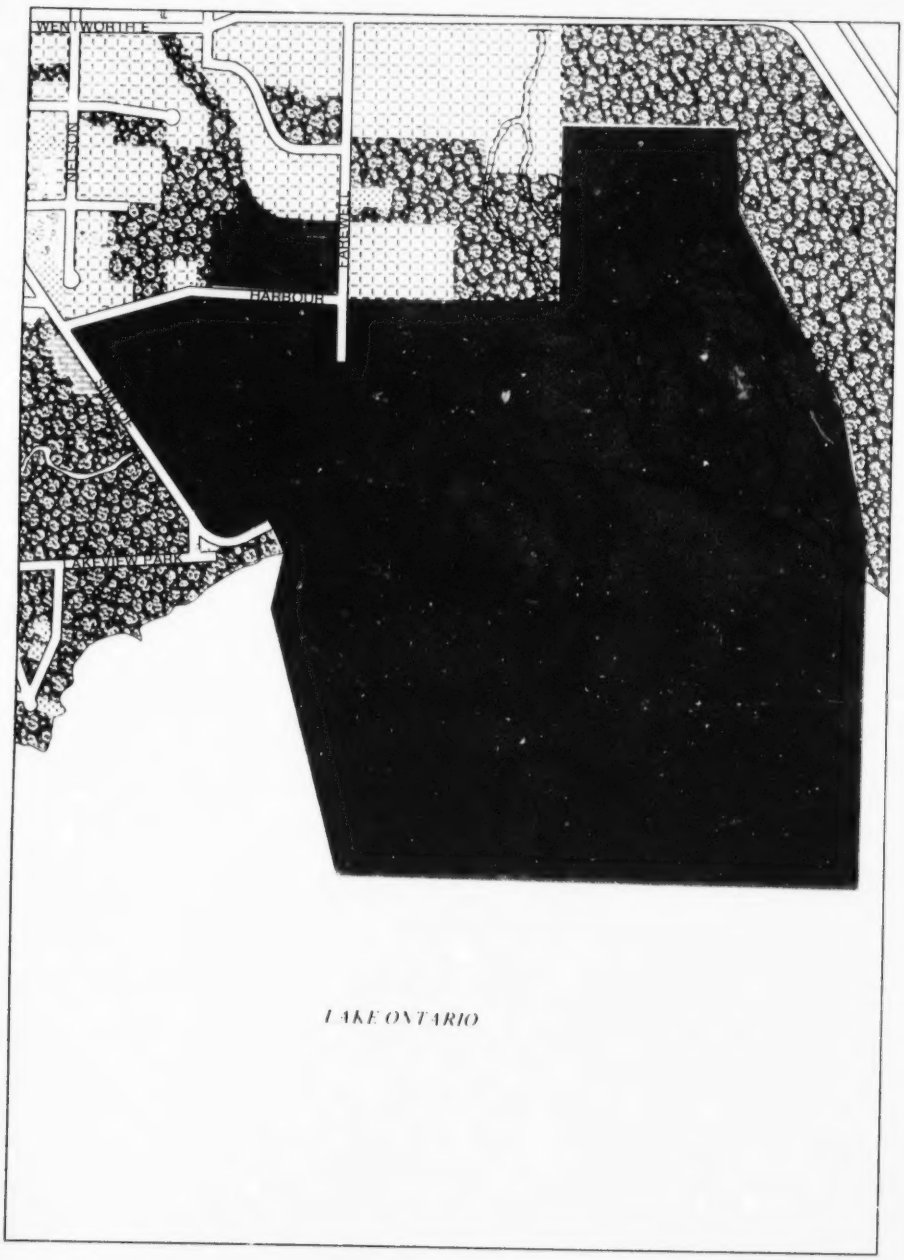
Oshawa Harbour Waterlot
Lot de grève du port d'Oshawa

Simcoe Street
Rue Simcoe

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC TC

CRPI RIC
3518013 52 MOTI 21847

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:17000

0 200
m

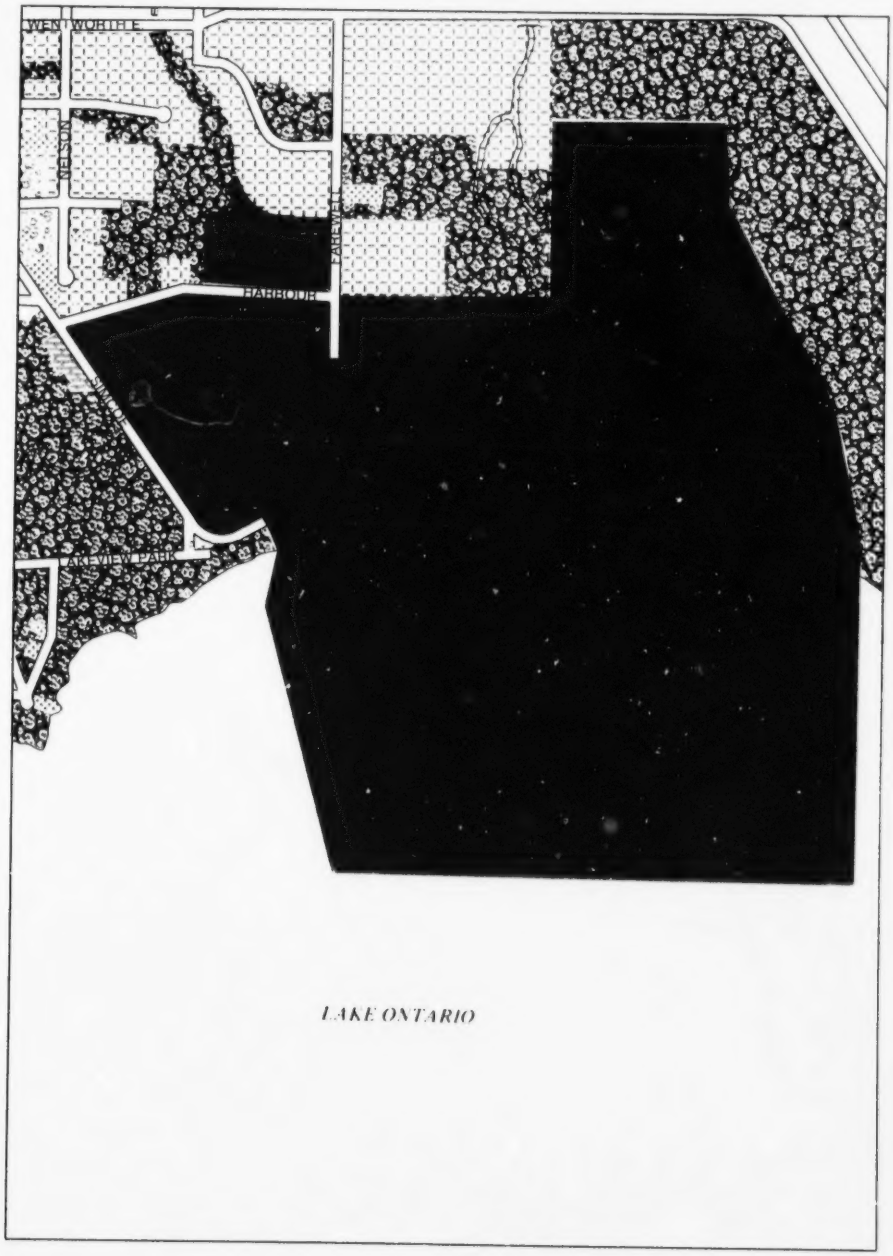
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 14b

Oshawa Harbour Improvements and Approach
Améliorations du port d'Oshawa et approche

Simcoe Street
Rue Simcoe

OWNER PROPRIÉTAIRE PWC TPC
CRPI RIC 3518013.52 DPW0 09843, 09837
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:17000

0 200
m

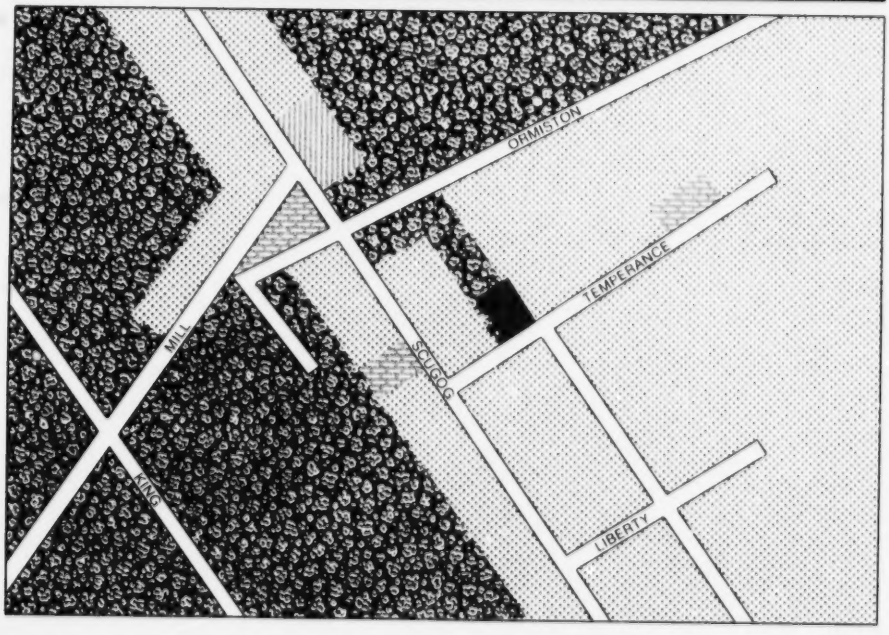
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 15

Hampton Post Office
Bureau de poste de Hampton

Temperance Street
Rue Temperance

OWNER PROPRIÉTAIRE CPC SCP
CRPI RIC 3518017 13 CPO0 09846
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:6300

0 50
m

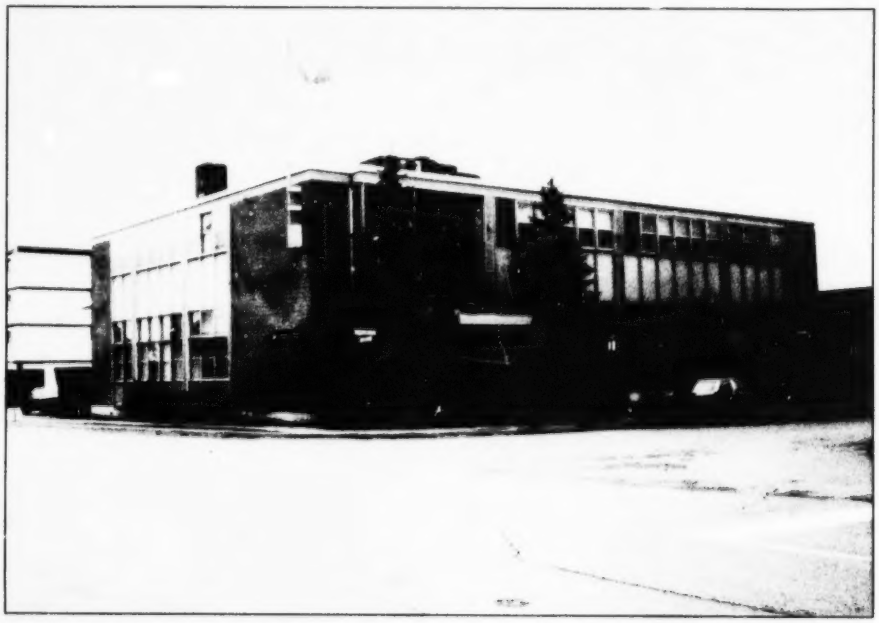
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

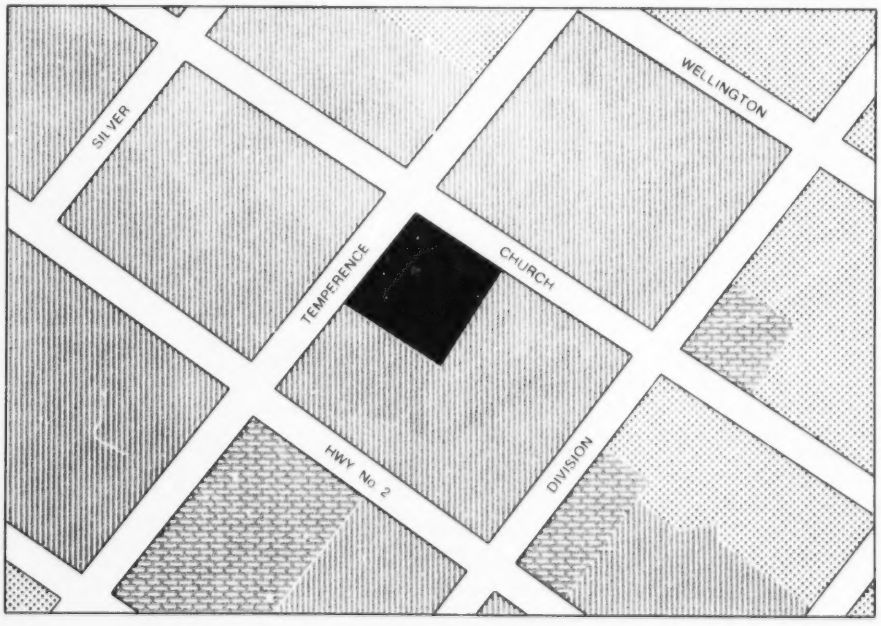
Site 16

Bowmanville CPC Building
Édifice de la S.C.P., Bowmanville

41 Temperance Street
41, rue Temperance

OWNER PROPRIÉTAIRE CPC SCP
CRPI RIC: 3518017 13 CPO0 09850
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:2000

0 20
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 17

Parts of Lake Ontario Bed
Parties du lit du lac Ontario

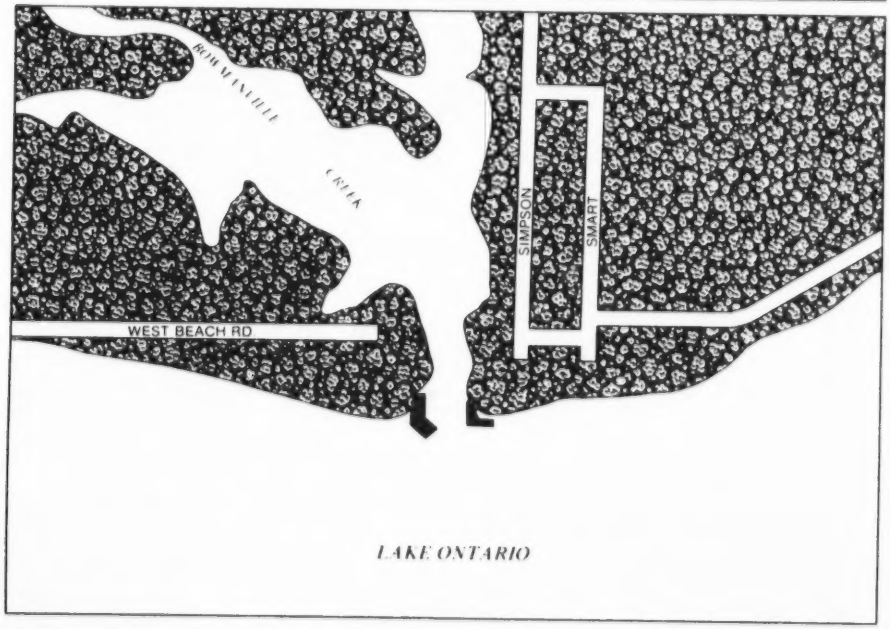
Beach Road and Harbour Road — Bowmanville
Chemins Beach et Harbour — Bowmanville

OWNER PROPRIÉTAIRE
DFO-SCH MPO-PPB

CRPI RIC
3518017 13 DFO0 23043

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983

photographie non disponible/photo not available



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:6300

0 50
m

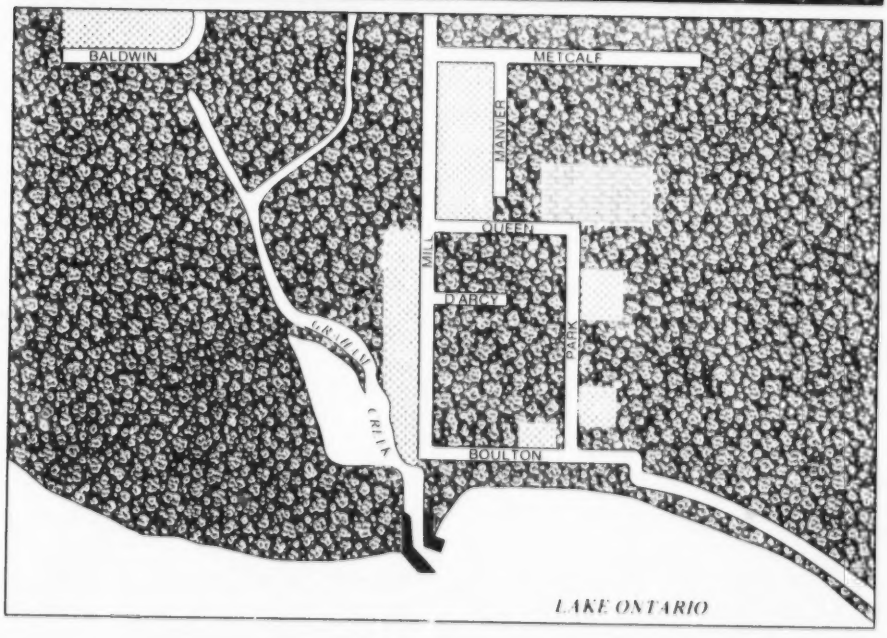
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 18

Breakwater Site
Brise-lames

Mill and Boulton Streets, Newcastle
Rues Mill et Boulton, Newcastle

OWNER PROPRIÉTAIRE PWC/TPC
CRPI RIC 3518017 13 DPW0 09848
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:12500

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 19

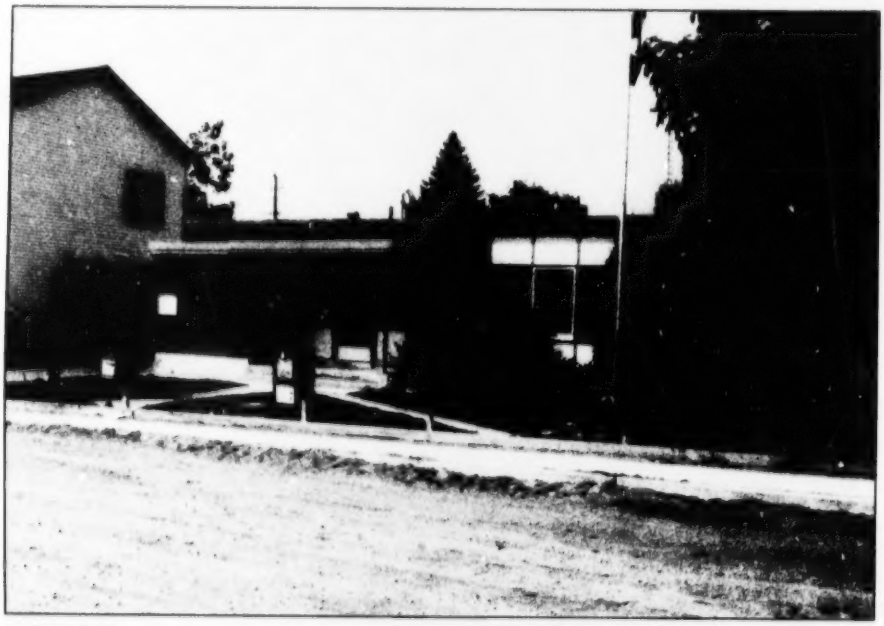
Newcastle Post Office
Bureau de poste de Newcastle

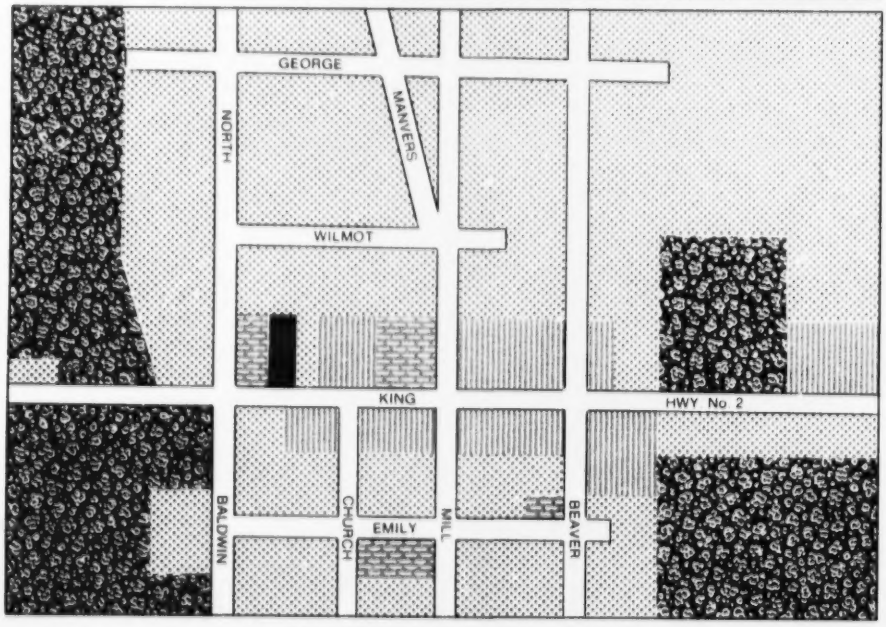
King Street
Rue King

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC/SCP

CRPI/RIC:
3518017 13 CPO0 09847

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:4000

0 40
m

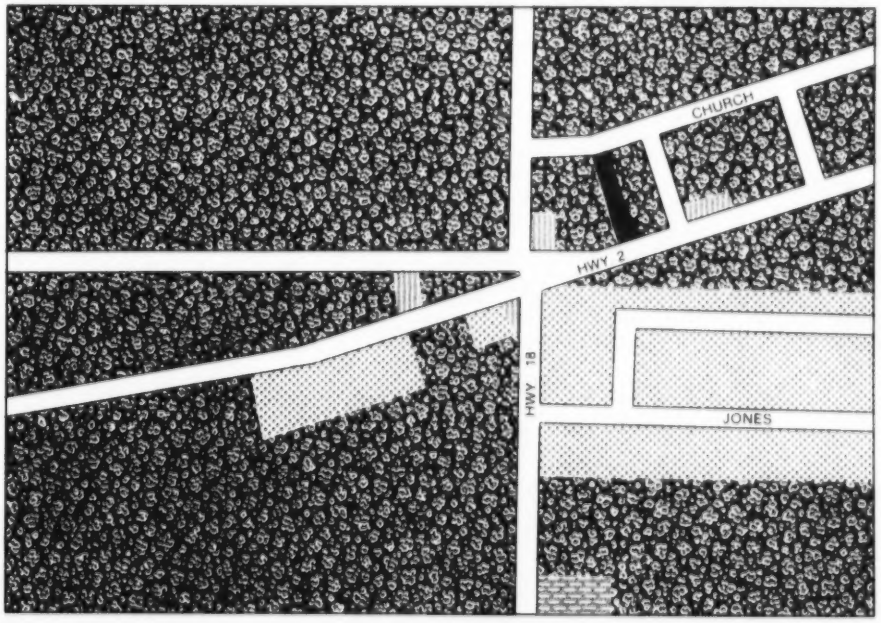
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 20

Newtonville Post Office
Bureau de poste de Newtonville

Highway 2
Route 2

OWNER PROPRIÉTAIRE CPC SPC
CRPI RIC 3518017 13 CP00 09849
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE / ÉCHELLE 1:6000

0 60
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 21

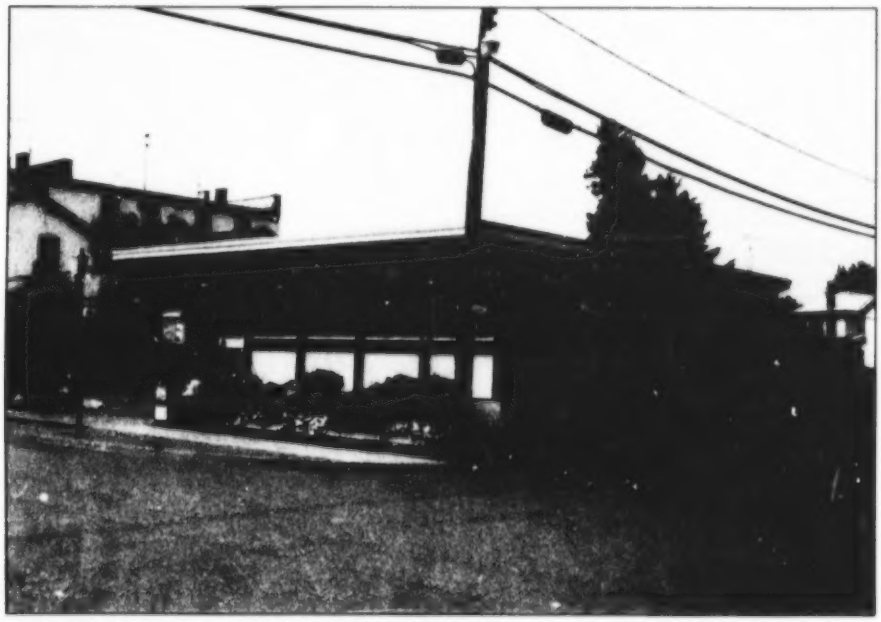
Orono Post Office
Bureau de poste d'Orono

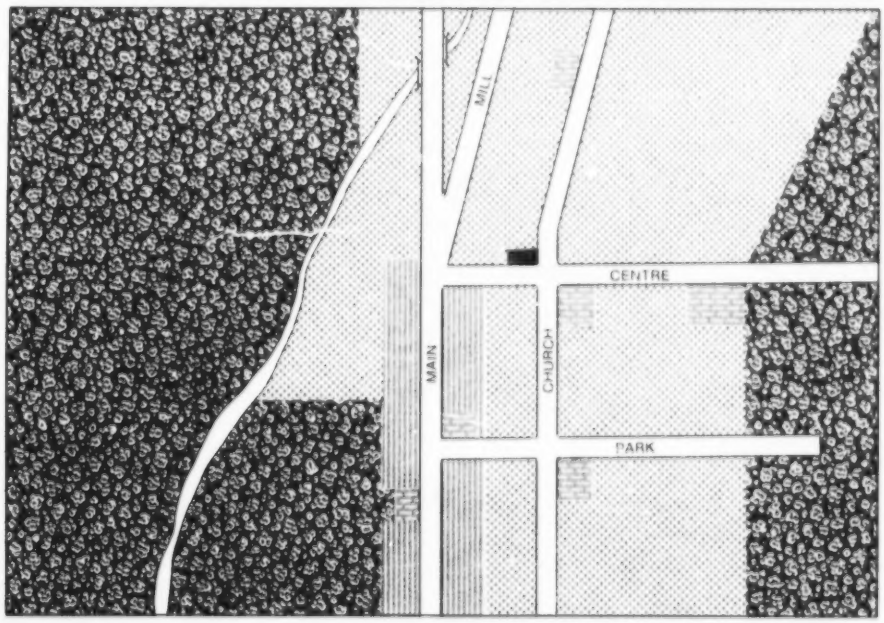
Church and Centre Street
Rue Church et Centre

OWNER/PROPRIÉTAIRE
CPC/SCP

CRPI/RIC:
3518017 13 CPO0 09845

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:6400

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 22

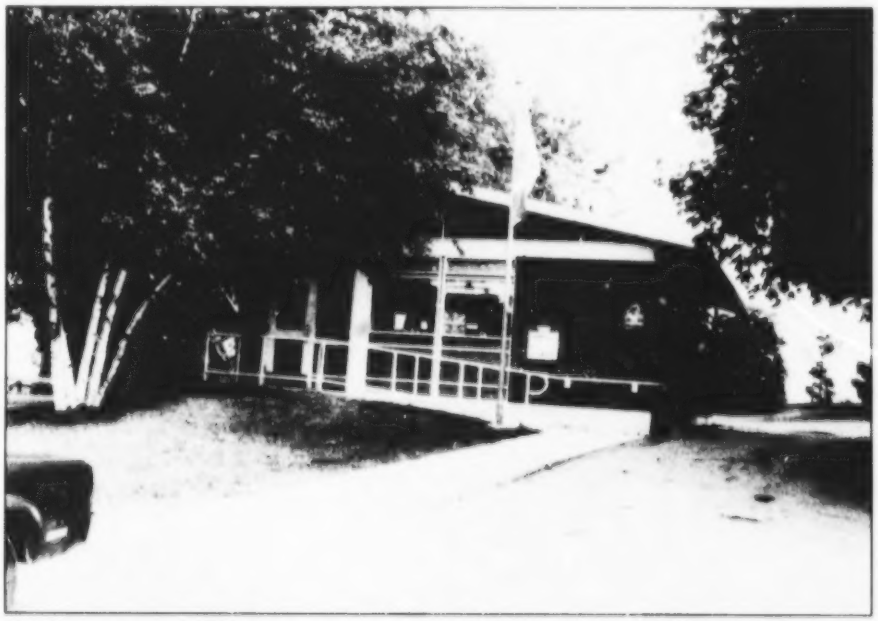
Blackstock Post Office
Bureau de poste de Blackstock

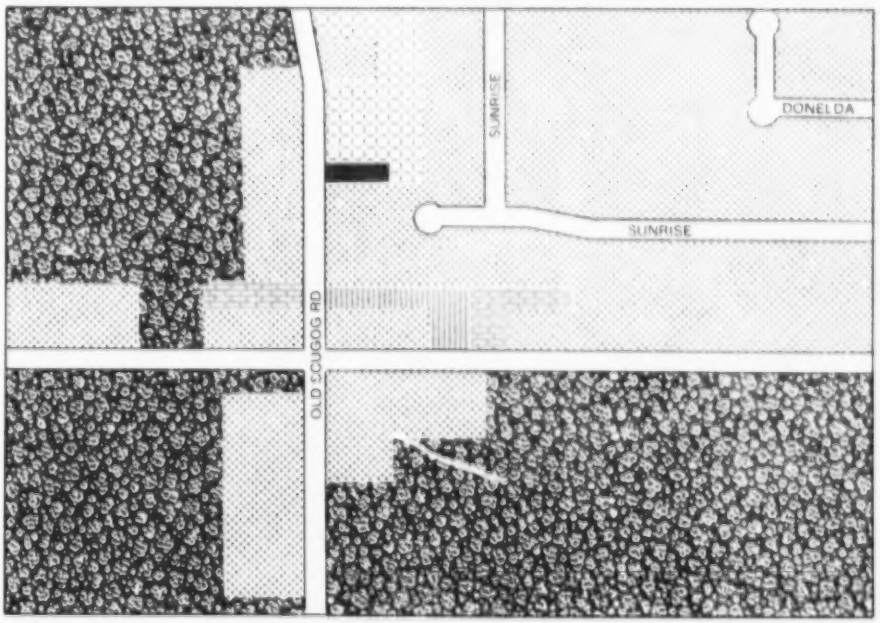
24 Old Scugog Road
24, route Old Scugog

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC SCP

CRPE RIC
3518020-13-CPO0-09854

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:6400

0 50
m

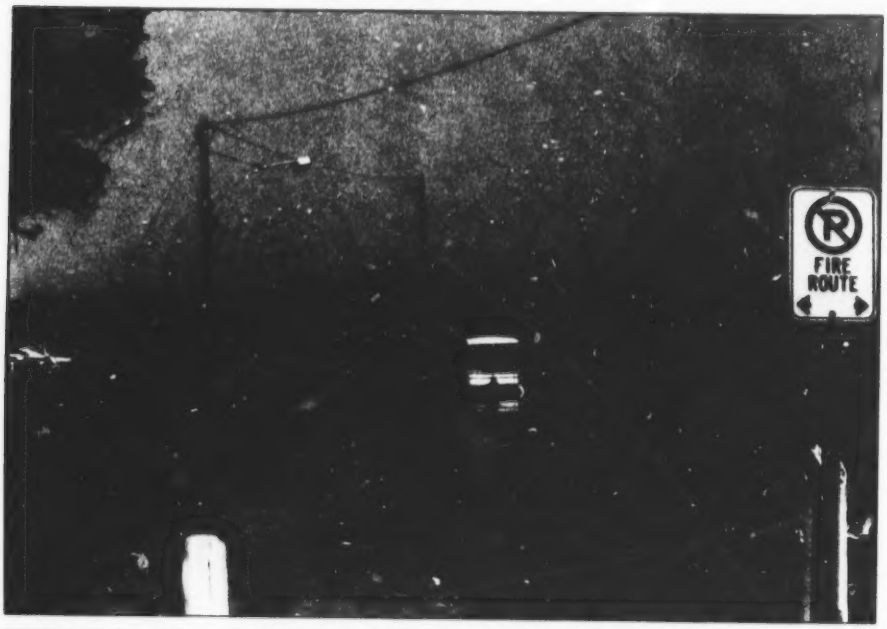
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

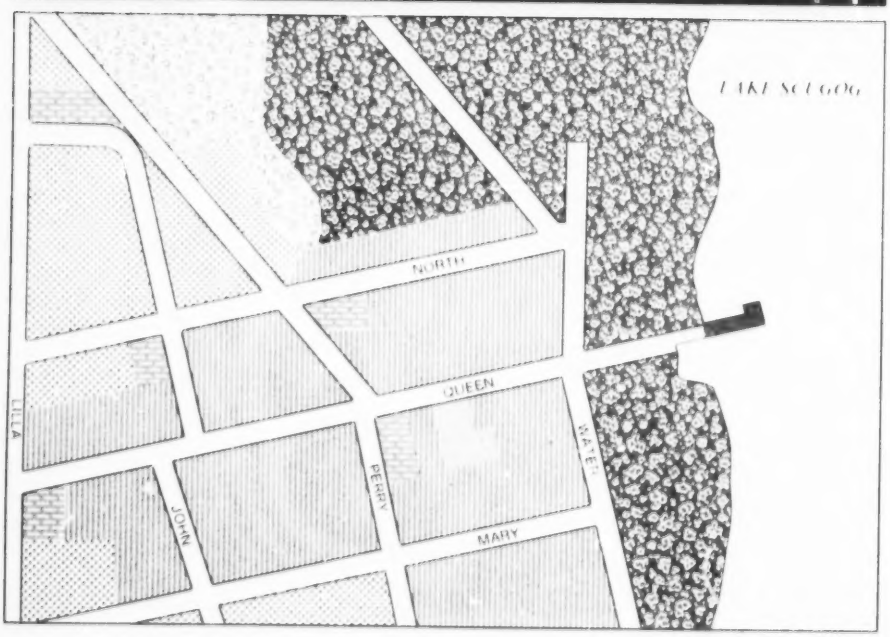
Site 23

Wharf Site, Port Perry
Quai de Port Perry

Foot of Queen Street
au pied de la rue Queen

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC TPC
CRPI RIC
3518020.13 DPW0.09856
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





SCALE ÉCHELLE 1:4800

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

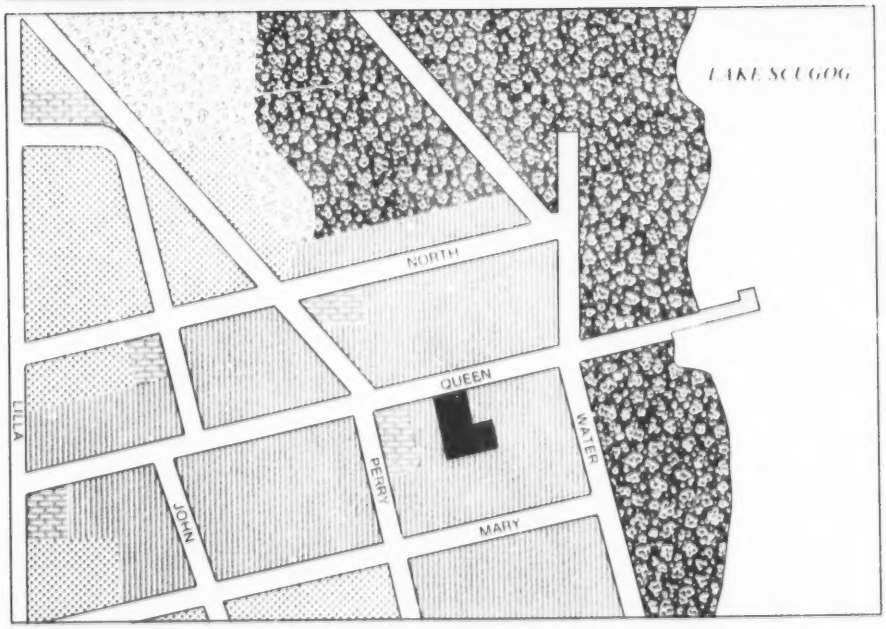
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 24

Port Perry CPC Building
Édifice de la S.C.P., Port Perry

192 Queen Street
192, rue Queen

OWNER PROPRIÉTAIRE CPC SCP
CRPI RIC 35180201 13 C P00 09855
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE 1983



SCALE ÉCHELLE 1:4800

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 25

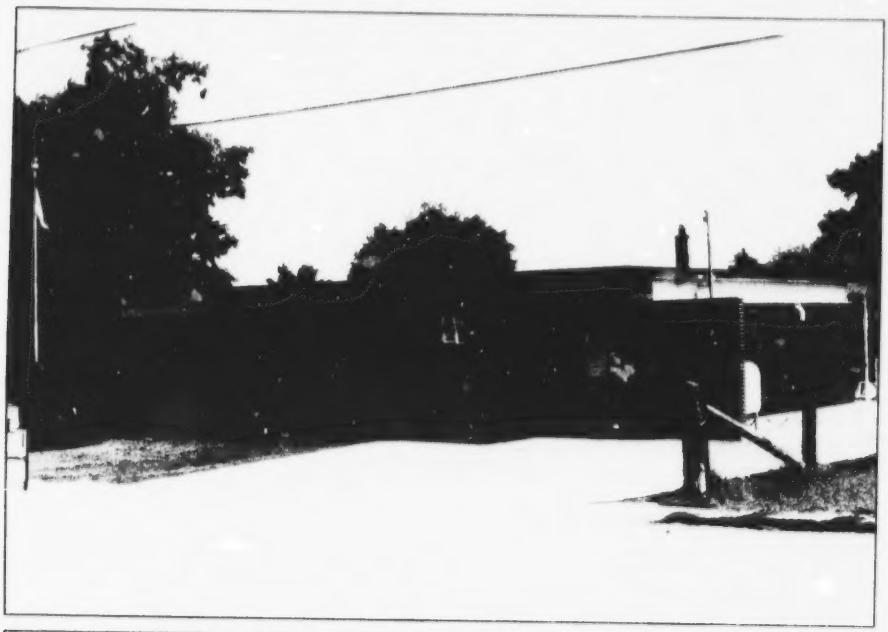
Sunderland Post Office
Bureau de poste de Sunderland

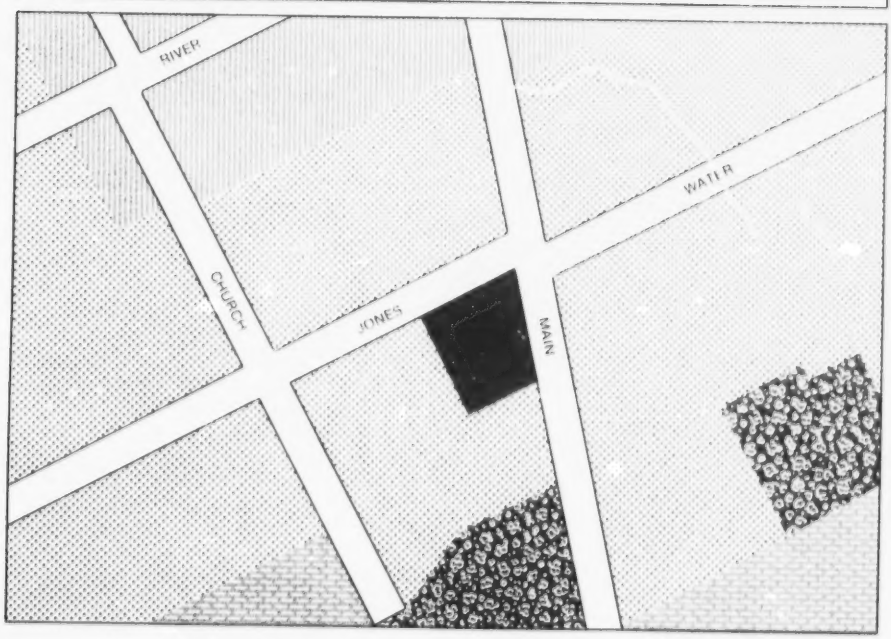
Main and Jones Street
Rues Main et Jones

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC SCP

CRPI RIC
3518039 82 CP00 09862

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:2600

0 25
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 26

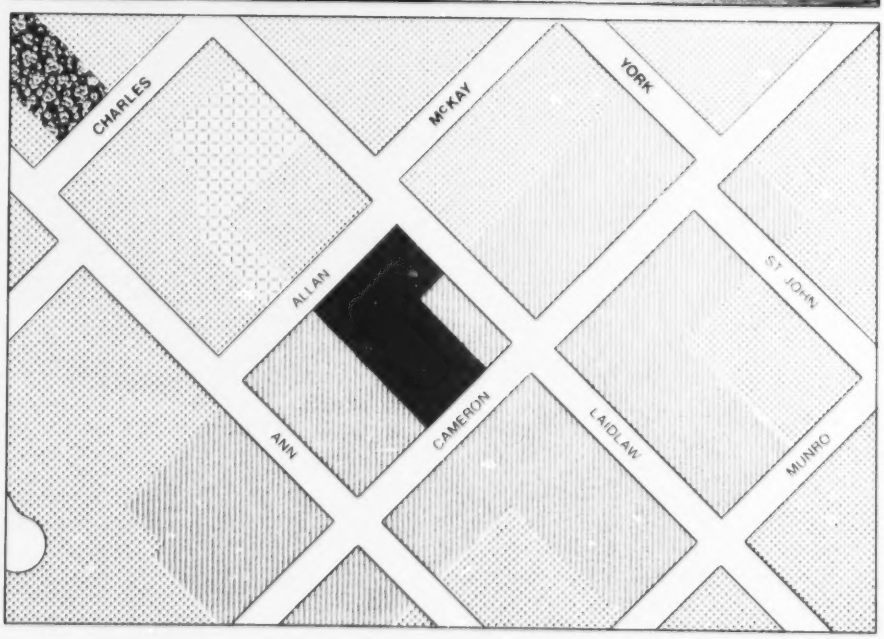
Cannington Post Office
Bureau de poste de Cannington

Cameron Street
Rue Cameron

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC SCP

CRPI RIC
3518039 82 CP00 09863

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:1600

0 16
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 27

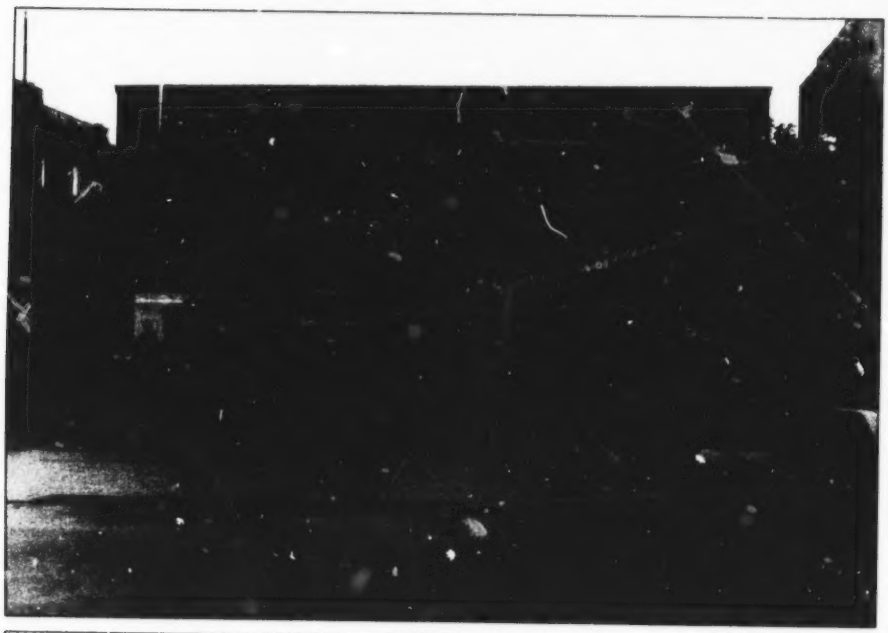
Beaverton Post Office
Bureau de poste de Beaverton

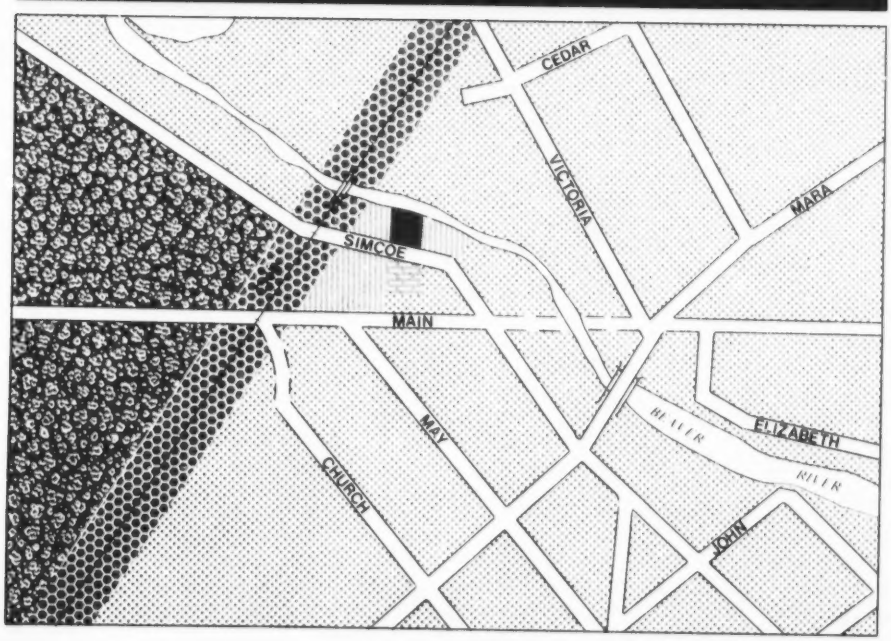
Simcoe Street
Rue Simcoe

OWNER PROPRIÉTAIRE
CPC SCP

CRPI RIC
3518039 82 CP00 09866

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:3200

0 30
m

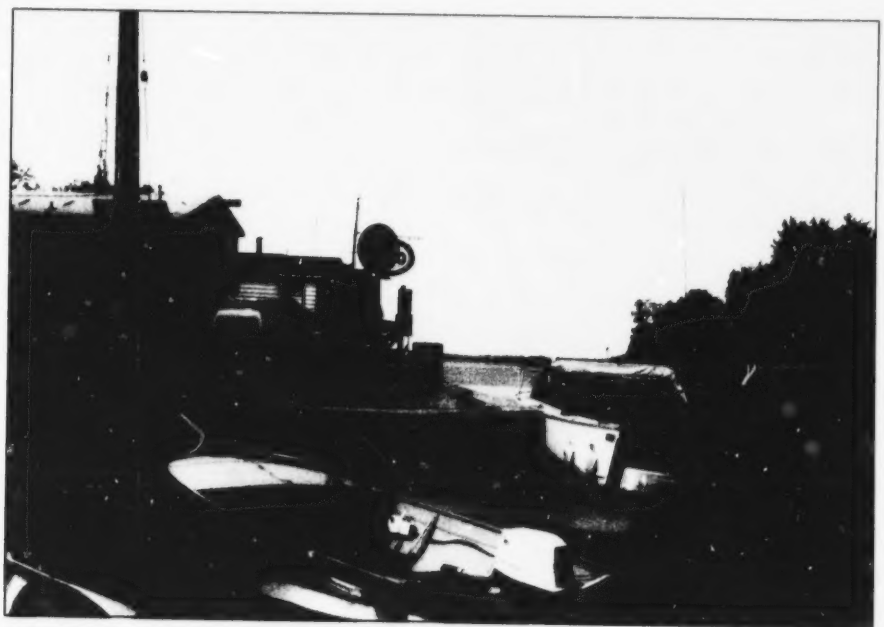
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

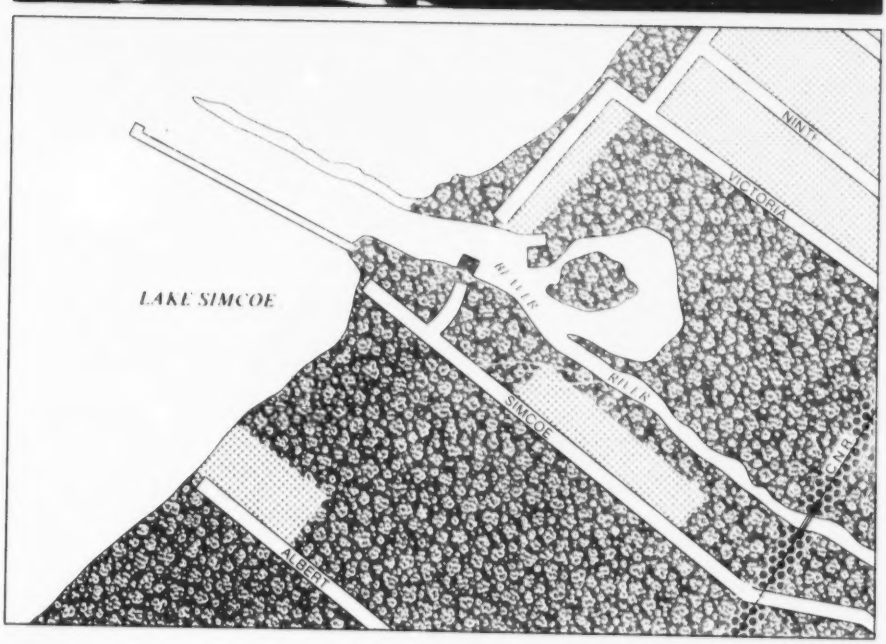
Site 28

Wharf Site, Beaverton
Quai de Beaverton

Simcoe Street
Rue Simcoe

OWNER PROPRIÉTAIRE
DFO MPO
CRPI RIC
3518039.82 DPW0 09865 *
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:6800

0 70
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 29

Wharf Site and Harbour Improvements
Améliorations portuaires et quai

Thoran Island

OWNER PROPRIÉTAIRE
DFO-SCH MPO-PPB

CRPI RIC
3518039 82 DFO0 09861

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983

photo not available/photographie non disponible

Refer to property map

Voir carte des propriétés

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

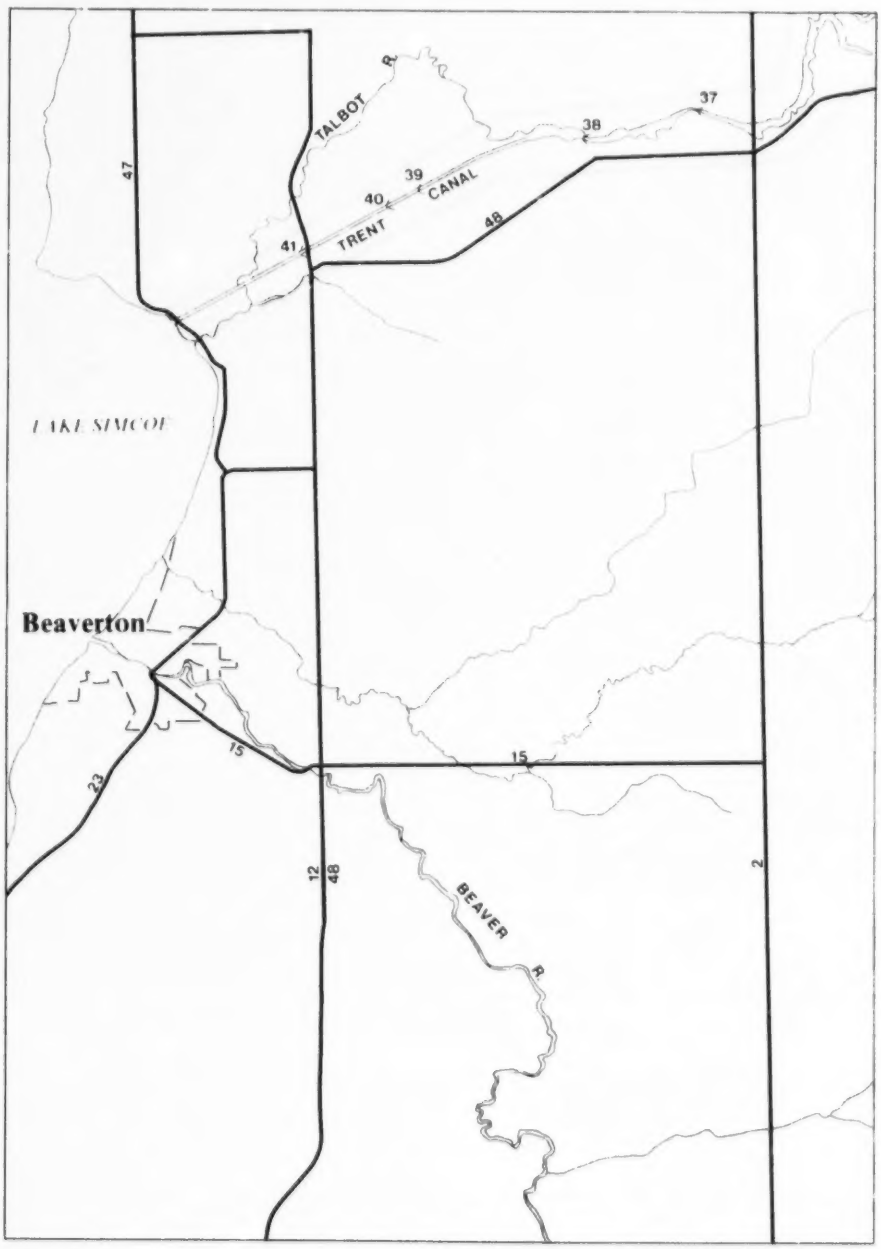
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 30

Locks 37, 38, 39, 40, 41
Écluses 37, 38, 39, 40, 41

Rideau — Trent — Severn Waterway
Canal Rideau — Trent — Severn

OWNER PROPRIÉTAIRE
EC-PC/EC-PC
CRPI RIC
351803982 DOE2 09868, 71
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:100000

0 1
KM

ANNEXE A

GLOSSAIRE

CDA - Centre des affaires (Centre-ville)

CCCT/GFF - Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la Gestion foncière fédérale, présidé par un représentant du Secrétariat du Conseil du Trésor et groupant comme membres titulaires, des représentants d'EC, TPC et de la SCHL.

Désignation Patrimoine -

Bureau d'examen des édifices fédéraux à valeur patrimoniale: (BEEFP) Organisme consultatif interministériel chargé d'identifier et d'évaluer les édifices du patrimoine (d'au moins 40 ans) qui relèvent du gouvernement fédéral ainsi que de contrôler leur conservation et leur utilisation à long terme. Les deux catégories sont:

Édifice classé: édifice fédéral qui, d'après le gouvernement du Canada, possède la plus haute valeur patrimoniale.

Édifice reconnu: édifice fédéral qui, d'après le gouvernement du Canada, posède une valeur patrimoniale de deuxième importance.

Politique de TPC*: Cette politique s'applique à tous les bâtiments de TPC construits avant 1945. Chaque propriété est évaluée selon cette politique et lorsque la désignation patrimoine peut s'appliquer, la propriété peut être classée dans 4 catégories:

"Important" - Demande une attention toute particulière. Il faut dans ce cas prendre des mesures immédiates pour s'en occuper comme il convient. Les extérieurs doivent être restaurés ou conservés, conformément à une norme d'architecture. Il se peut que l'intérieur soit à conserver ou même à refaire. On ne peut y ajouter des annexes dans la plupart des cas.

"Protéger" - S'applique aux bâtiments qui pourraient nous être très utiles s'ils étaient rénovés. L'extérieur doit être entretenu ou rénové. La plupart du temps on peut changer l'aménagement à l'intérieur sans difficulté. On peut leur ajouter des annexes mais avec précaution.

"Entretenir" Ceux qui n'ont pas besoin d'aucun traitement spécial sauf l'entretien normal. C'est une catégorie regroupant les bâtiments qui peuvent ou non avec le temps avoir une importance plus importante dans leur milieu.

"De peu d'importance" - N'ont à peu près pas de valeur historique ou sociale.

*Cette politique a été remplacée par le Politique du patrimoine de EC-PC (voir BEEFP)

Durée économique - La durée économique d'un bien-fonds est la période estimative durant laquelle il est prévue qu'un bien pourra être utilisé avec profit. Il s'agit de la période pendant laquelle le bien offrira une rentabilité supérieure au loyer économique attribuable au terrain. Cette période ne peut jamais dépasser la durée de vie des bâtiments et elle est généralement plus courte.

Espace non-habitable - Espace qui pour des raisons d'architecture et/ou de condition ne peut être utilisé pour satisfaire les besoins du client.

Excédentaire - N'est plus utilisé par le ministère: Voir procédures pour propriété excédentaire.

GFF - Gestion foncière fédérale - Le principe fondamental de cette politique sur la gestion foncière est que les ministères devraient planifier l'acquisition, l'utilisation et la disposition des propriétés foncières fédérales de façon à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économique et d'environnement de nature plus générale.

Procédure pour une propriété excédentaire - Quand un ministère fédéral ou une agence n'a plus besoin d'une propriété, il complète un "avis de propriété excédentaire" que TPC fait circuler parmi les autres ministères. Si un autre ministère a exprimé de l'intérêt envers la propriété, ce fait est pris en considération quand TPC prépare une recommandation à CCCT/GFF pour la disposition finale de la propriété. S'il n'y a aucun intérêt de la part du fédéral et si la disposition est appropriée, la coutume est de donner aux gouvernements provincial et municipal, dans cet ordre, l'opportunité d'acquérir la propriété excédentaire à la valeur courante du marché.

Propriété - Réfère généralement à un terrain et un(des) édifice(s).

A revoir - La recommandation "à revoir" signifie que la propriété devra être réévaluée à un moment précis.

RIC - Répertoire immobilier central - Inventaire de toutes les propriétés fédérales.

A suivre - La recommandation "à suivre" signifie qu'elle devra être observée pour déterminer si le problème identifié a été résolu.

Superficie brute - Superficie d'un bâtiment mesurée des surfaces extérieures d'un mur au mur opposé, à chaque étage sans déduction pour les ouvertures. Lorsque le bâtiment comporte des balcons ou des mezzanines, leur superficie réelle est mesurée et rajoutée.

Superficie locative - Aire située en deça des murs extérieurs calculée de la face interne d'un mur extérieur opposé, sauf si le mur extérieur comporte plus de 50% de verre. Dans ce cas, la surface est calculée en partant de la face interne du mur en verre à la face interne du mur ou paroi de verre opposé. Cette aire comprend les piliers et les structures bâtiment (ex: chauffage, escaliers etc.).

Superficie utilisable - Aire située en deça des murs extérieurs, mesurée et calculée de la même façon que la superficie mais excluant les secteurs auxiliaires desservant la totalité de l'étage ou du bâtiment (ex: toilettes, cafétéria etc.).

ANNEXE B

ABBRÉVIATIONS

Abbréviations des ministères et organismes fédéraux

AGT	Agence gouvernementale de télécommunications
AGR	Agriculture Canada
ASC	Approvisionnements et Services Canada
CC	Consommations et Corporations Canada
CDBC	Corporation de dispositions des biens de la Couronne
CEIC	Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada
CFP	Commission de la Fonction publique
CN	Canadien National
CNLC	Commission nationale des libérations conditionnelles
EC	Environnement Canada
EC-PC	Environnement Canada, Parcs Canada
EC-SPE	Environnement Canada, Service de la protection de l'environnement
GRC	Gendarmerie royale du Canada
MAAC	Ministère des affaires des anciens combattants
MDC	Ministère des communications
MDN	Ministère de la Défense nationale
MEER	Ministère de l'Expansion économique et régionale
MPO	Pêches et Océans Canada
ONF	Office national du film
R-C	Radio-Canada
RC-D&A	Revenu Canada, Douanes et Accise
SBSC	Santé et Bien-être social Canada
SCC	Service correctionnel Canada
SCHL	Société ccanadienne d'hypothèques et de logement
SCP	Société canadienne des postes
SE	Secrétariat d'État
SGC	Solliciteur général du Canada
TC	Transports Canada
TPC	Travaux publics Canada
TRAV	Travail Canada

Autres abbréviations

BEEFP	Bureau d'examen des édifices fédéraux à valeur patrimoniale
CDA	Centre des affaires
CCCT/GFF	Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la gestion foncière fédérale, présidé par un représentant du Secrétariat du Conseil du Trésor et groupant comme membres titulaires, des représentants d'EC, TPC et de la SCHL.
CNIB	Institut canadien national des aveugles
PAREL	Programme d'aide à la remise en état des logements
PAQ	Programme d'amélioration des quartiers
RIC	Répertoire immobilier central, TPC.

ANNEXE C

DOSSIERS URBAINS PUBLIÉS

Terre-Neuve

St-John's

Nouvelle-Écosse

Halifax-Dartmouth
Sydney

Nouveau-Brunswick

Frédériction
Moncton
Saint-Jean

Ile-du-Prince-Edouard

Charlottetown

Québec

Bas St-Laurent
Communauté urbaine de Québec
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine
Granby
Haut-Saguenay
Ile de Montréal/Laval/Longueuil
Lac St-Jean
Région de Sherbrooke
Région de Trois-Rivières
Rive Sud de Montréal
Sorel
St-Hyacinthe
Valleyfield

Ottawa-Hull

Région de la Capitale nationale

Yukon

Whitehorse

Territoires du Nord-Ouest

Yellowknife

Ontario

Corridor Gananoque-Morrisburg
Cornwall
Guelph
Hamilton
Kingston
Kitchener-Waterloo
London
M.R. de Waterloo
M.R. de Peel
Mississauga
North Bay
Oakville
Peterborough
Région de Niagara
Sault Ste Marie
Sudbury
Thunder Bay
Timmins
Toronto métropolitain
Windsor

Manitoba

Winnipeg

Saskatchewan

Prince Albert
Regina
Saskatoon

Alberta

Calgary
Edmonton
Red Deer

Colombie-Britannique

Ile de Vancouver
Les Kootenays
Région de l'okanagan
Vallée du Fraser
Victoria
Vancouver

LAKE SIMCOE

THORAH ISLAND

Bald Point

SAND ISLANDS

Jackson Point

JACKSONS POINT

Sibbalds Point

Ducks Point

TOWNSHIP OF GEORGINA

GAMEBRIDGE

TRENT CANAL

HWY NO. 48

TALBOT RIVER

AVERTON

White's Creek

BEAVER RIVER

HWYS NO. 12 & 48

ELDON

MAPLE BEACH

PORT BOLSTER

HWY NO. 12

14th LINE

13th LINE

TOWNSHIP

SIDE ROAD 18A

SIDE ROAD 12

WILFRID

Vrooman Creek

11th DERRYVILLE LINE

OF

10th LINE

9th LINE

BROCK

RIDGE ROAD

BEAVER

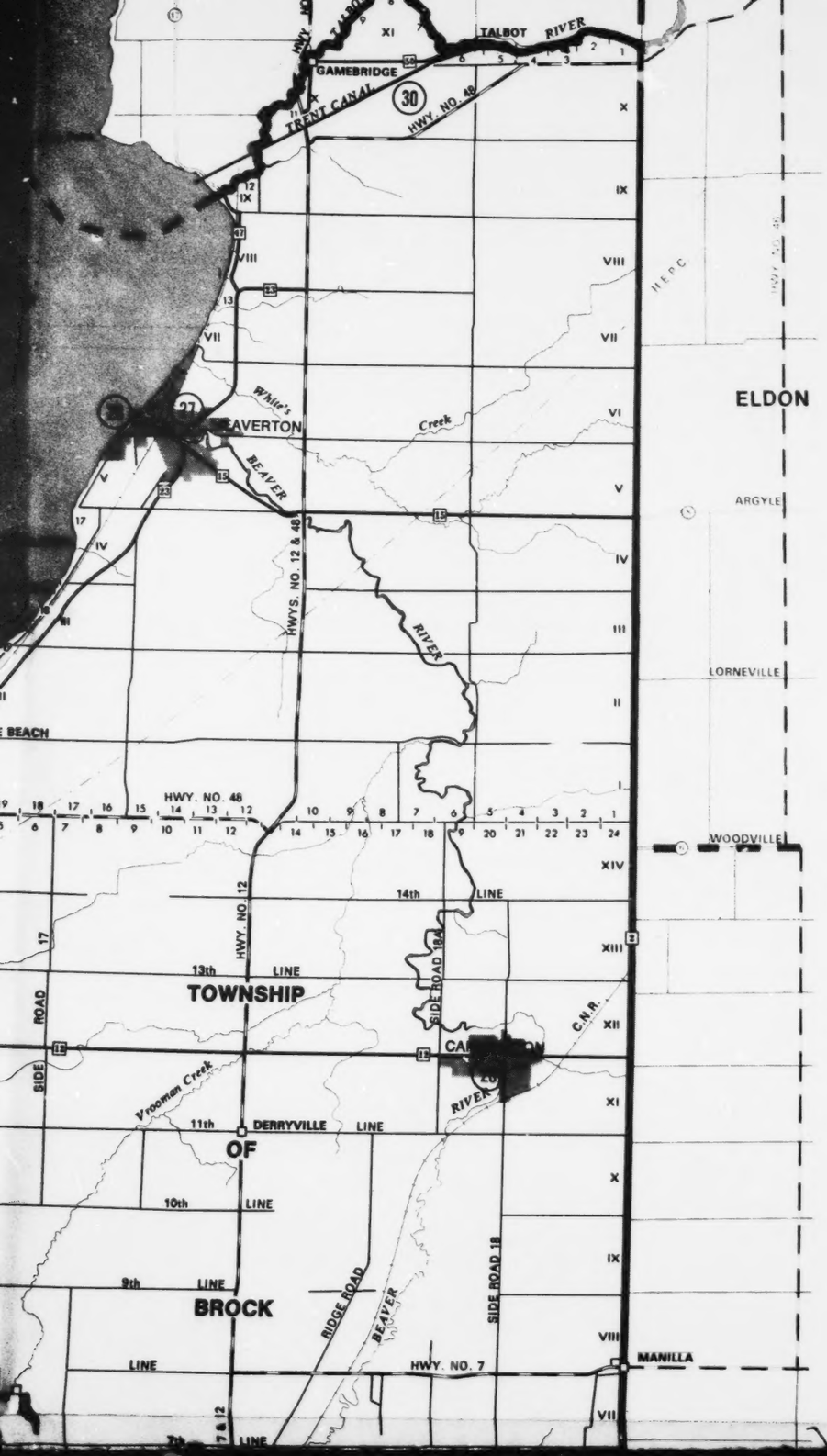
SIDE ROAD 18

HWY NO. 7

8th LINE

C.N.R.

MANILLA



REGIONAL MUNICIPALITY OF/
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE

DURHAM

ONTARIO

FEDERAL PROPERTY
PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE

SCALE 1:100,000 ÉCHELLE

METRES 4000 0 4000 MÈTRES

Public Works Canada / Travaux publics Canada

N

TOWNSHIP OF GEORGINA

BALDWIN

EGYPT

Zephyr Creek

BROWN HILL

ZEPHYR

UDORA

LEASKDALE

Mud Lake

MOUNT ALBERT

Island Lake

SANDFORD

PEFFERLAW BROOK

SIDE RD. 35

SILOAM

Widdifield Pond

ROSEVILLE

Siloam Pond

UXBRIDGE

SIDE RD. 25

SIDE RD. 20

C.N.R.

Brookdale Lake

Wagner Lake

Uxbridge Brook

TOWNSHIP OF BROCK

Vroomans Creek

DERRYVILLE

11th LINE

10th LINE

9th LINE

8th LINE

7th LINE

6th LINE

5th LINE

4th LINE

3rd LINE

2nd LINE

1st LINE

RIDGE ROAD

BEAVER

SIDE ROAD 18

HWY. NO. 7

MANILLA

VROOMANTON

VALLENTYNE

SIDE ROAD 17

HWYS. NO. 7 & 12

SUNDERLAND

BLACKWATER

PINEDALE

WICK

LAYTON

SONYA

VICTORIA CORNERS

BEAVER RIVER

SAINTFIELD

SEAGRAVE

MARSH HILL

GREENBANK

HWY. NO. 47

EPSOM

Nonquon River

TOWNSHIP OF SCUGOG

CRESSWELL

MARIPOSA

SALEM CORNERS

SCUGOG

SCUGOG CENTRE

ISLAND

CAESAREA

NESTLETON

LAKE

Vroomen Cr.
11th
DERRYVILLE
LINE
OF
10th
LINE
9th
LINE
BROCK
RIDGE ROAD
BEAVER
SIDE ROAD 18
8th
LINE
HWY. NO. 7
MANILLA
ROOMANTON
ALLENTYNE
SIDE ROAD 17
7th
LINE
HWYS. NO. 7 & 12
C.N.R.
CRESSWELL
MARIPOSA
SUNDERLAND
6th
LINE
25
5th
LINE
SALEM CORNERS
C.N.R.
4th
LINE
BLACKWATER
PINEDALE
SIDE ROAD 17
SIDE ROAD 18
River
2nd
WICK
LINE
LAYTON
SONYA
C.N.R.
1st
LINE
Layton
BEAVER RIVER
SAINTFIELD
SEAGRAVE
MARSH HILL
GREENBANK
HWY. NO. 47
HWYS. NO. 7 & 12
River
LAKE
SCUGOG
SCUGOG
SCUGOG CENTRE
ISLAND
TOWNSHIP
OF
SCU
CAESAREA
NESTLETON
OPS
VIEWLAKE
Creek
JANETVILLE
Creek
ST. CHRISTOPHER
Eastcross
HWY. NO. 35
CEPSOM
Nonquon
NORTH
I
II
III
IV
V
VI
VII
VIII
IX
X
XI
XII
XIII
XIV

UXBRIDGE
TOWNSHIP OF SCUGOG
ISLAND
SCUGOG CENTRE
CAESAREA
NESTLETON
NESTLETON STATION
HWY. NO. 7A
Siloam Pond
Mill Pond
Brookdale Lake
Island Lake
Musselman Lake
C.N.R.
SIDE RD. 25
SIDE RD. 20
HWY. NO. 47
GOODWOOD
BROCK RD.
GLASGOW
TOUFFVILLE
GLEN MAJOR
EPSOM
Nonquon
PORT PERRY
UTICA
MANCHESTER
PRINCE ALBERT
SAMOAC
NORTH ST.
Falls Pond
Brown Lake
BLACKSTOCK
PURPLE HILL
SCUGOG RD.
PROSPECT
SHIRLEY
Chalk Lake
Lynde
C.P.R.
DAGMAR
MYRTLE STATION
MYRTLE
RAGLAN
9th CON. RD.
MOUNT CARMEL
ASHBURN
HWYS. NO. 7 & 12
ENFIELD
10th LINE
BURKETON STATION
H.E.P.C.
Bowmanville Creek
ENNISKILLEN
HAYDON
8th LINE
7th LINE
COLUMBUS
CITY OF OSHAWA
TOWN OF WHITBY
TOWN OF PICKERING
TOWN OF BROCK
BROOKLIN
HWY. NO. 7
THICKSON RD.
CORONATION RD.
MACEDONIAN VILLAGE
COURTICE RD.
SOLINA
6th LINE
RD. NO. 11
RD. NO. 10
RD. NO. 16
RD. NO. 14
RD. NO. 12
RD. NO. 6
TAUNTON
TAUNTON RD.
MITCHELL CORNERS
TRANS-CANADA GAS PIPELINE
TRANS-NORTHERN OIL PIPELINE
4th LINE
ROSSLAND RD.
WESTNEY RD.
BALSAM
TRANS-CANADA GAS PIPELINE
Duffin Creek
CONCESSION
SIDELINE 2
SIDELINE 4
SIDELINE 6
SIDELINE 14
SIDELINE 24
SALEM RD.
PADDOCK RD.
KINSALE RD.
AUDLEY RD.
GREENWOOD
KINSALE
BROUGH
GREEN RIVER
Whitevale Pond
WHITEVALE
FIFTH CONCESSION
BROCK ROAD
CLARKS HOLLOW
CHERRYWOOD
THIRD CONCESSION
OIL PIPELINE
DUFFIN ROAD
WEST GANANOQUE
STEELES AVE
TRANS-NORTHERN H.E.P.C.
Mitchell Creek
Spring Creek
Ganaraskagon Creek
Little Rouge Creek
Rouge River
SEE SITE MAP
VOIR PLAN DU TERRAIN
2
8
9
22
23

TOWNSHIP OF SCUGOG
ISLAND
SCUGOG CENTRE
ST. CHRISTOPHER
CAESAREA
NESTLETON
NESTLETON STATION
HWY. NO. 7A
Fallis Pond
Brown Lake
CADMUS
BLACKSTOCK
SCUGOG RD.
PURPLE HILL
PORT PERRY
EPSOM
UTICA
MANCHESTER
PRINCE ALBERT
PROSPECT
SHIRLEY
Nonquon
SMITH CREEK
NORTH
Lynde
Eastcross
MANVERS
BURTON
LOTUS
PONTYPOOL
HWY NO 35
HWY. NO. 115
GLAMORGAN
MYRTLE STATION
MYRTLE
RAGLAN
9th CON. RD.
MOUNT CARMEL
C.P.R.
HWYS. NO. 7 & 12
THICKSON RD.
OSHAWA CREEK
CITY OF OSHAWA
COLUMBUS
CON. RD.
BURKETON STATION
10th LINE
H.E.P.C.
ENFIELD
9th LINE
Bowmanville Creek
ENNISKILLEN
HAYDON
8th LINE
COURTICE RD.
RD. NO. 11
RD. NO. 10
RD. NO. 16
RD. NO. 14
RD. NO. 12
RD. NO. 8
RD. NO. 6
RD. NO. 4
RD. NO. 3
RD. NO. 2
RD. NO. 1
7th LINE
TYRONE
Mackie Creek
LESKARD
Wilmot Creek
SOLINA
6th LINE
KIRBY
GANARASKA
KENDAL
TRANS-CANADA GAS PIPELINE
Mill Pond
5th LINE
TAUNTON
TAUNTON RD.
MITCHELL CORNERS
TRANS-NORTHERN OIL PIPELINE
4th LINE
TOWN OF NEWCASTLE
ORONO
EAST
ROSSLAND RD.
HWYS. NO. 115 & 35
RIVER

SEE SITE MAP

VOIR PLAN DU TERRAIN

2

TOWN OF PICKERING

TOWN OF AJAX

TOWN OF WHITBY

CITY OF OSHAWA

TOWN OF BROOKLIN

TOWNSHIP OF DARLINGTON

VILLAGE OF PICKERING

VILLAGE OF ALMONDVILLE

VILLAGE OF ENNISKILLEN

VILLAGE OF BURKETON STATION

VILLAGE OF MACEDONIAN

VILLAGE OF MYRTLE STATION

VILLAGE OF MITCHELL CORNERS

VILLAGE OF GALD CORNERS

VILLAGE OF MAPLE GROVE

HAMLET OF GREEN RIVER

HAMLET OF WHITEVALE

HAMLET OF CLARKS HOLLOW

HAMLET OF CHERRYWOOD

HAMLET OF ROSEBANK

HAMLET OF DUNBARTON

HAMLET OF ROSEBANK STATION

HAMLET OF PICKERING BEACH

HAMLET OF DAGMAR

HAMLET OF ASHBURN

HAMLET OF RAGLAN

HAMLET OF MOUNT CARMEL

HAMLET OF COLUMBUS

HAMLET OF BROOKLIN

HAMLET OF MACEDONIAN VILLAGE

HAMLET OF TAUNTON

HAMLET OF WHITBY

HAMLET OF VICTORIA PORT

HAMLET OF ENFIELD

HAMLET OF SOLINA

HAMLET OF TAUNTON

HAMLET OF MITCHELL CORNERS

HAMLET OF COURTICE

HAMLET OF DARLINGTON

HAMLET OF MAPLE GROVE

HAMLET OF GALD CORNERS

HAMLET OF ENNISKILLEN

HAMLET OF HAYDON

HAMLET OF BURKETON

HAMLET OF MILL POND

HAMLET OF SCUGOG

HAMLET OF MACEDONIAN

HAMLET OF MYRTLE

HAMLET OF MYRTLE STATION

HAMLET OF BALSAM

HAMLET OF GREENWOOD

HAMLET OF WHITEVALE

HAMLET OF CLARKS HOLLOW

HAMLET OF CHERRYWOOD

HAMLET OF ROSEBANK

HAMLET OF DUNBARTON

HAMLET OF ROSEBANK STATION

HAMLET OF PICKERING BEACH

HAMLET OF ALMONDVILLE

HAMLET OF PICKERING VILLAGE

HAMLET OF AJAX

HAMLET OF WHITBY

HAMLET OF VICTORIA PORT

HAMLET OF BROOKLIN

HAMLET OF MACEDONIAN VILLAGE

HAMLET OF TAUNTON

HAMLET OF COLUMBUS

HAMLET OF RAGLAN

HAMLET OF MOUNT CARMEL

HAMLET OF ASHBURN

HAMLET OF DAGMAR

HAMLET OF MYRTLE STATION

HAMLET OF BALSAM

HAMLET OF GREENWOOD

HAMLET OF ENFIELD

HAMLET OF ENNISKILLEN

HAMLET OF HAYDON

HAMLET OF BURKETON

HAMLET OF SOLINA

HAMLET OF TAUNTON

HAMLET OF MITCHELL CORNERS

HAMLET OF COURTICE

HAMLET OF DARLINGTON

HAMLET OF MAPLE GROVE

HAMLET OF GALD CORNERS

HAMLET OF MILL POND

HAMLET OF SCUGOG

HAMLET OF MACEDONIAN

HAMLET OF MYRTLE

ONTARIO

LEGEND OF FEDERAL PROPERTIES
LEGENDE DES PROPRIETES FEDERALES

REGIONAL MUNICIPALITY OF DURHAM/MUNICIPALITE REGIONALE DE DURHAM
ONTARIO

	Owner Designation and Title Propriétaire et titre		Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
1.	CPC SCP	Uxbridge Post Office Bureau de poste de Uxbridge	69-71 Brock Street 69-71, rue Brock	0.08
2.	TC TC	New Toronto International Airport Property Nouvel aéroport international de Toronto	R.M. Durham M.R. Durham	7527.00
3.	CPC SCP	Pickering Post Office Bureau de poste de Pickering	1740 Kingston Road East 1740, chemin Kingston-est	0.65
4.	CPC SCP	Ajax Post Office Bureau de poste d'Ajax	30 King's Crescent 30, cercle King's	0.41
5.	TC/PWC/ DFO-SCH TC/TPC/ MPO-PPB	Whitby Harbour Port de Whitby	Harbour and Brock Street Rues Harbour et Brock	251.46
6.	TC TC	NDB Site Phare non directionnel	Hopkins Street Rue Hopkins	0.24
7.	CPC SCP	Whitby Post Office Bureau de poste de Whitby	202 Dundas Street East 202, rue Dundas-est	0.20
8.	CPC SCP	Brooklin Post Office Bureau de poste de Brooklin	Price Street and Vipond Road Rue Price et chemin Vipond	0.19
9.	TC TC	Oshawa Airport Aéroport d'Oshawa	Oshawa	199.66
10.	CPC SCP	Oshawa Postal Station B Succursale postale B d'Oshawa	110 Stevenson Road South 110, rue Stevenson-sud	0.13
11.	DND MDN	Armoury Site Manège militaire	Simcoe Street South Rue Simcoe-sud	0.24
12.	CPC SCP	Oshawa Post Office Bureau de poste d'Oshawa	47 Simcoe Street South 47, rue Simcoe-sud	0.34
13.	PWC TPC	Oshawa GOCB Immeuble fédéral d'Oshawa	310 Simcoe Street 310, rue Simcoe	0.18

5.	TC/PWC/ DFO-SCH TC/TPC/ MPO-PPB	Whitby Harbour Port de Whitby	Harbour and Brock Street Rues Harbour et Brock	251.46
6.	TC TC	NDB Site Phare non directionnel	Hopkins Street Rue Hopkins	0.24
7.	CPC SCP	Whitby Post Office Bureau de poste de Whitby	202 Dundas Street East 202, rue Dundas-est	0.20
8.	CPC SCP	Brooklin Post Office Bureau de poste de Brooklin	Price Street and Vipond Road Rue Price et chemin Vipond	0.19
9.	TC TC	Oshawa Airport Aéroport d'Oshawa	Oshawa	199.66
10.	CPC SCP	Oshawa Postal Station B Succursale postale B d'Oshawa	110 Stevenson Road South 110, rue Stevenson-sud	0.13
11.	DND MDN	Armoury Site Manège militaire	Simcoe Street South Rue Simcoe-sud	0.24
12.	CPC SCP	Oshawa Post Office Bureau de poste d'Oshawa	47 Simcoe Street South 47, rue Simcoe-sud	0.34
13.	PWC TPC	Oshawa GOCB Immeuble fédéral d'Oshawa	310 Simcoe Street 310, rue Simcoe	0.18
14.	TC/PWC TC/TPC	Oshawa Harbour Port d'Oshawa	Simcoe Street Rue Simcoe	597.25
15.	CPC SCP	Hampton Post Office Bureau de poste de Hampton	Temperance Street Rue Temperance	0.18
16.	CPC SCP	Bowmanville Building Edifice de la SCP, Bowmanville	41 Temperance Street 41, rue Temperance	0.13
17.	DFO-SCH MPO-PPB	Parts of Lake Ontario Bed Parties du lit du lac Ontario	Beach Road and Harbour Road, Bowmanville Chemins Beach et Harbour, Bowmanville	1.51
18.	PWC TPC	Breakwater Site Brise-lames	Mill Street and Boulton Street, Newcastle Rues Mill et Boulton, Newcastle	0.75
19.	CPC SCP	Newcastle Post Office Bureau de poste de Newcastle	King Street Rue King	0.09
20.	CPC SCP	Newtonville Post Office Bureau de poste de Newtonville	Highway 2 Route 2	0.20
21.	CPC SCP	Orono Post Office Bureau de poste d'Orono	Church and Centre Streets Rues Church et Centre	0.04
22.	CPC SCP	Blackstock Post Office Bureau de poste de Blackstock	24 Old Scugog Road 24, route Old Scugog	0.14
23.	PWC TPC	Wharf Site, Port Perry Quai de Port Perry	Foot of Queen Street Au pied de la rue Queen	0.04
24.	CPC SCP	Port Perry CPC Building Edifice de la SCP, Port Perry	192 Queen Street 192, rue Queen	0.15
25.	CPC SCP	Sunderland Post Office Bureau de poste de Sunderland	Main and Jones Street Rues Main and Jones	0.14
26.	CPC SCP	Cannington Post Office Bureau de poste de Cannington	Cameron Street Rue Cameron	0.06

14.	TC/PWC TC/TPC	Oshawa Harbour Port d'Oshawa	Simcoe Street Rue Simcoe	597.25
15.	CPC SCP	Hampton Post Office Bureau de poste de Hampton	Temperance Street Rue Temperance	0.18
16.	CPC SCP	Bowmanville Building Edifice de la SCP, Bowmanville	41 Temperance Street 41, rue Temperance	0.13
17.	DFO-SCH MPO-PPB	Parts of Lake Ontario Bed Parties du lit du lac Ontario	Beach Road and Harbour Road, Bowmanville Chemins Beach et Harbour, Bowmanville	1.51
18.	PWC TPC	Breakwater Site Brise-lames	Mill Street and Boulton Street, Newcastle Rues Mill et Boulton, Newcastle	0.75
19.	CPC SCP	Newcastle Post Office Bureau de poste de Newcastle	King Street Rue King	0.09
20.	CPC SCP	Newtonville Post Office Bureau de poste de Newtonville	Highway 2 Route 2	0.20
21.	CPC SCP	Orono Post Office Bureau de poste d'Orono	Church and Centre Streets Rues Church et Centre	0.04
22.	CPC SCP	Blackstock Post Office Bureau de poste de Blackstock	24 Old Scugog Road 24, route Old Scugog	0.14
23.	PWC TPC	Wharf Site, Port Perry Quai de Port Perry	Foot of Queen Street Au pied de la rue Queen	0.04
24.	CPC SCP	Port Perry CPC Building Edifice de la SCP, Port Perry	192 Queen Street 192, rue Queen	0.15
25.	CPC SCP	Sunderland Post Office Bureau de poste de Sunderland	Main and Jones Street Rues Main and Jones	0.14
26.	CPC SCP	Cannington Post Office Bureau de poste de Cannington	Cameron Street Rue Cameron	0.06
27.	CPC SCP	Beaverton Post Office Bureau de poste de Beaverton	Simcoe Street Rue Simcoe	0.05
28.	PWC TPC	Beaverton Wharf Site Quai de Beaverton	Beaverton	4.16
29.	PWC/ DFO-SCH TPC/ MPO-PPB	Wharf Site and Harbour Improvements Améliorations portuaires et quai	Thorah Island Ile Thorah	0.35
30.	EC-PC EC-PC	Locks 37, 39, 40, 41 Ecluses 37, 39, 40, 41	Rideau-Trent-Severn Waterway Canal Rideau-Trent-Severn	17.81

Source: Regional Municipality of Durham

Municipalité régionale de Durham